



Statytojas:

UAB „Safe community“

Jočionių g. 13, Vilnius, įm. k. 306195250

Direktorius Tomas Trumpa

Specialiosios paskirties pastato adresu Purių g. 48, Šiauliai,
statybos projektas

Statybos vieta: Purių g. 48, Šiauliai

Nauja statyba

Ypatingasis statinys

Projektiniai pasiūlymai

Bylos žymuo: PP

Nr. 2L-2021-08

Laida: 0

Pagrindinis projektuotojas:

UAB „2L Architects“

Įm.k. 302825424

Adresas: Aludarių g. 1, Vilnius

Tel.+370 695 46 175

El. Paštas: info@2Larchitektai.lt

Projekto autoriai:

PV/PDV G. Kličienė (A 1640)

Arch. E. Bagužaitė

Arch. M. Norvila

Vilnius
2025

PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastato adresu Purienu g. 48, Šiauliai, statybos projektas
STATYTOJAS: UAB „Safe community“
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumentų sudėties žiniaraštis

Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida
1.	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	2L-2021-08-PP-SŽ	2	0
2.	Bendrieji statinių rodikliai	2L-2021-08-PP-BSR	2	0
3.	Normatyvinių dokumentų sąrašas	2L-2021-08-PP-ND	5	0
4.	Aiškinamasis raštas	2L-2021-08-PP-AR	24	0

Brėžinių sudėties žiniaraštis

Nr.	Brėžinio pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida
1.	Sklypo planas, M1:500	2L-2021-08-00-PP-SP.B.01	1	0
2.	Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M 1:500	2L-2021-08-00-PP-SP.B.02	1	0
3.	Rūsio aukšto planas, M1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.00	1	0
4.	Pirmo aukšto planas, M1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.01	1	0
5.	Antro aukšto planas, M1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.02	1	0
6.	Trečio aukšto planas, M1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.03	1	0
7.	Ketvirto aukšto planas, M1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.04	1	0
8.	Stogo planas, M 1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.07	1	0
9.	Pjūviai A-A, B-B, M1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.05	1	0
10.	Fasadai, M1:200	2L-2021-08-01-PP-SA.B.06	1	0
11.	Pirmo aukšto planas, M1:200	2L-2021-08-02-PP-SA.B.01	1	0
12.	Pjūviai A-A, B-B, M1:200	2L-2021-08-02-PP-SA.B.02	1	0
13.	Fasadai, M1:200	2L-2021-08-02-PP-SA.B.03	1	0
14.	Stogo planas, M 1:200	2L-2021-08-02-PP-SA.B.04	1	0
15.	Vizualizacija	2L-2021-08-PP-SA.VIZ-01	1	0
16.	Vizualizacija	2L-2021-08-PP-SA.VIZ-02	1	0
17.	Vizualizacija	2L-2021-08-PP-SA.VIZ-03	1	0
18.	Vizualizacija	2L-2021-08-PP-SA.VIZ-04	1	0

0	26/03/2025			Projektiniai pasiūlymai						
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis						
Kval. patv. dok. nr.		UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Aludarių g. 1, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt		Specialiosios paskirties pastato adresu Purienų g. 48, Šiauliai, statybos projektas						
A 1640	PV	G. Kličienė								
BK023479	Arch.	V. Blažienė								
	Arch.	E. Bagužaitė								
				Projekto dalies dokumentų žiniaraštis						
LT	UAB „Safe community“			2L-2021-08-PP-SŽ		<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	2
Lapas	Lapų									
1	2									

PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastato adresu Purienų g. 48, Šiauliai, statybos projektas
STATYTOJAS: UAB „Safe community“
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

Priedai

Nr.	Dokumento pavadinimas	Lapų sk.
1.	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2
2.	Prisijungimo prie susisiekiimo komunikacijų sąlygos	3
3.	Teritorijos Purienų g. 48, Šiauliuose, detalusis planas. Pagrindinis brėžinys, M 1:1000 (2007m., galiojantis)	1
4.	Žemės sklypo Purienų g. 48, Šiauliuose, detaliojo plano koregavimas sklypų Purienų g. 44, Purienų g. 48 ir Vaidoto g. 33B ribose. Pagrindinis brėžinys, M 1:1000 (2025m., koreguojamas)	1

2L-2021-08-PP-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastato adresu Purių g. 48, Šiauliai, statybos projektas
 STATYTOJAS: UAB „Safe community“
 STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS			
1.1 Sklypo plotas Bendras žemės sklypo plotas Nuomojamo žemės sklypo dalies plotas	ha	3,9716 1,2862	
1.2 Projektuojamas nuomojamos sklypo dalies užstatymo intensyvumas		0,37	Tikslinama rengiant TP
1.3 Projektuojamas nuomojamos sklypo dalies užstatymo tankumas	%	20	Tikslinama rengiant TP
2. NEGYVENAMIEJI PASTATAI			
2.1 Specialiosios paskirties pastatas			Nauja statyba, Ypatingasis
Pastato bendrasis plotas*	m ²	4 581,3	Tikslinama rengiant TP
Pastato tūris	m ³	25 763	Tikslinama rengiant TP
Aukštų skaičius*	vnt.	5	+ požeminis
Pastato aukštis* (nuo statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki aukščiausio taško)	m	20m	Tikslinama rengiant TP
Energinio naudingumo klasė		A++	
2.2 Pagalbinio ūkio paskirties pastatas (priklausinys)			
Pastato bendrasis plotas*	m ²	493,8	Tikslinama rengiant TP
Pastato tūris	m ³	3 174	Tikslinama rengiant TP
Aukštų skaičius*	vnt.	1	
2.3 Pastato aukštis* (nuo statybos zonos esamo žemės paviršiaus vidutinės altitudės iki aukščiausio taško)	m	6,8	Tikslinama rengiant TP
2.4 Energinio naudingumo klasė		A++	

0	26/03/2025			Projektiniai pasiūlymai						
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis						
Kval. patv. dok. nr.		UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Aludarių g. 1, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt		Specialiosios paskirties pastato adresu Purių g. 48, Šiauliai, statybos projektas						
A 1640	PV	G. Kličienė								
BK023479	Arch.	V. Blažienė								
	Arch.	E. Bagužaitė								
				Projekto dalies dokumentų žiniaraštis						
LT	UAB „Safe community“			2L-2021-08-PP-BSR		<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	2
Lapas	Lapų									
1	2									

PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastato adresu Purienu g. 48, Šiauliai, statybos projektas
STATYTOJAS: UAB „Safe community“
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

3. KITI INŽINERINIAI STATINIAI				
3.1	Tvora	m	400	Tikslinama rengiant TP
3.2	Automobilių stovėjimo aikštelė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	-	Tikslinama rengiant TP
3.3	Pėsčiųjų takai (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai)	m²	-	Tikslinama rengiant TP
3.4	Stoginės	m²	-	Tikslinama rengiant TP

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

** Pažymėti tinklai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas G. Kličienė, A 1640, 26/03/2025

(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato Nr., data, parašas)

2L-2021-08-PP-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastato adresu Purienu g. 48, Šiauliai, statybos projektas
STATYTOJAS: UAB „Safe community“
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

1. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

BENDRIEJI REIKALAVIMAI		
1.1	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	
1.2	Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas	
1.3	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	
1.4	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	
1.5	Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;	
1.6	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas;	
1.7	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;	
1.8	Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;	
1.9	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;	
1.10	Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymas;	
1.11	Lietuvos Respublikos valstybės ir tarnybos paslapčių įstatymas.	
STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI. PROJEKTAVIMAS, STATYBA IR PRIEŽIŪRA		
1.12	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
1.13	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
1.14	STR 1.04.03:2012	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai Šiaurės Lietuvos karstiniame rajone;
1.15	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
1.16	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka;
1.17	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
1.18	STR 2.01.05:2003	Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai;
1.19	STR 2.01.08:2003	Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas;
1.20	STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruošas. Pagrindinės nuostatos;
1.21	STR 2.02.05:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos;
1.22	STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas;
1.23	STR 2.02.11:2004	Šaldomieji pastatai ir patalpos;
1.24	STR 2.03.03:2005	Inžinerinės teritorijų apsaugos nuo patvenkimo ir užtvėninimo projektavimas. Pagrindinės nuostatos;
1.25	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
1.26	STR 2.05.06:2005	Aliumininių konstrukcijų projektavimas
1.27	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas;
1.28	STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos;
1.29	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
1.30	STR 2.05.10:2005	Armocementinių konstrukcijų projektavimas;
1.31	STR 2.05.11:2005	Gaisro temperatūrų veikiamų gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;
1.32	STR 2.05.12:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas;
1.33	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;
1.34	STR 1.01.02:2016	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
1.35	STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
1.36	STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“
1.37	STR 1.04.04:2017	„Statinio projektavimas. projekto ekspertizė“

0	26/03/2025			Projektiniai pasiūlymai						
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastis						
Kval. patv. dok. nr.		UAB „2L Architektai“ į.m. k. 302825424; Adresas: Algirdo g. 38, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt		Specialiosios paskirties pastato adresu Purienų g. 48, Šiauliai, statybos projektas						
A 1640	PV	G. Kličienė								
BK023479	Arch.	V. Blažienė								
	Arch.	E. Bagužaitė		Normatyviniai dokumentai						
LT	UAB „Safe community“			2L-2021-08-PP-ND		<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>4</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	4
Lapas	Lapų									
1	4									

PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastato adresu Purienu g. 48, Šiauliai, statybos projektas
STATYTOJAS: UAB „Safe community“
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

1.38	STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
1.39	STR 1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
1.40	STR 2.02.02:2004	„Visuomeninės paskirties statiniai“
1.41	STR 2.06.04:2014	„Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
1.42	STR 2.05.03:2003	„Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“
1.43	STR 2.05.04:2003	„Poveikiai ir apkrovos“
1.44	STR 2.09.02:2005	„Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“
1.45	STR 2.01.06:2009	„Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ (Žin., 2009 Nr. 138-6095);
1.46	STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
1.47	STR 2.01.01(1):2005	ESR „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
1.48	STR 2.01.01(2):1999	ESR „Gaisrinė sauga“
1.49	STR 2.01.01(3):1999	ESR „Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
1.50	STR 2.01.01(4):2008	ESR „Naudojimo sauga“
1.51	STR 2.01.01(5):2008	ESR „Apsauga nuo triukšmo“
1.52	STR 2.01.01(5):2008	ESR „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
1.53	STR 2.01.02:2016	„Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
1.54	STR 2.01.07:2003	„Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo“
1.55	STR 2.04.01:2018	„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorės įėjimo durys“
1.56	STR 2.05.13:2004	„Statinių konstrukcijos. Grindys“
1.57	LST 1516:2015	„Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
TEISĖS AKTAI, NUSTATANTYS SPECIFINIUS ŠIAULIŲ KOMISARIATO ĮRENGIMO REIKALAVIMUS		
1.58	LPGK Tipiniai teritorinių policijos įstaigų pastatų, statinių ir patalpų reikalavimai (2011-04-29 Nr. 5-V-379) pakeitimas;	
1.59	LPGK Tipiniai teritorinių policijos įstaigų pastatų, statinių ir patalpų reikalavimai (2013-03-06 Nr. 5-V-195) pakeitimas;	
1.60	LPGK Tipiniai teritorinių policijos įstaigų pastatų, statinių ir patalpų reikalavimai (2013-04-03 Nr. 5-V-261) papildymas;	
1.61	LPGK Tipiniai teritorinių policijos įstaigų pastatų, statinių ir patalpų reikalavimai (2017-03-03 Nr. 5-V-197) pakeitimas;	
1.62	LPGK Tipiniai teritorinių policijos įstaigų pastatų, statinių ir patalpų reikalavimai (2018-10-16 Nr. 5-V-856) pakeitimas;	
1.63	LPGK Policijos įstaigų vietinio kompiuterių tinklo priežiūros taisyklės (2009-06-09 Nr. 5-V-403);	
1.64	LPGK Policijos įstaigų vietinio kompiuterių tinklo priežiūros taisyklė (2010-11-24 Nr. 5-V-909) papildymas	
1.65	LPGK Patekimo į policijos departamento prie VRM technologines patalpas tvarkos aprašas (2009-09-30 Nr. 5-V-705);	
1.66	LPGK Tipiniai vaiko apklausos kambarių įrengimo policijos įstaigose reikalavimai (2018-04-11 Nr. 5-V-358);	
1.67	LPGK Policijos įstaigų šaudymo tirų ar šaudyklų, jų teritorijų įrengimo bei ginklo naudojimo tire ar šaudykloje taisyklės (2005-03-14 Nr. 5-V-194);	
1.68	LPGK Policijos įstaigų šaudymo tirų ar šaudyklų, jų teritorijų įrengimo bei ginklo naudojimo tire ar šaudykloje taisyklių (2018-04-16 Nr. 5-V-375) pakeitimas;	
1.69	LPGK Instrukcija paimto, konfiskuoto turto, turto, į kurį nuosavybės teisės laikinai apribotos, daiktinių įrodymų priėmimo, apskaitos, saugojimo, perdavimo, grąžinimo ir naikinimo (2012-03-26 Nr. 5-V-229), suvestinė nuo 2013-07-12;	
1.70	LPGK Policijos ginkluotės apyvartos policijos įstaigose tvarkos aprašas (2011-11-07 Nr. 5-V-972 nauja redakcija 2016-03-03 Nr. 5-V-202);	
1.71	LPGK Policijos ginkluotės apyvartos policijos įstaigose tvarkos aprašo (2011-11-07 Nr. 5-V-972 keitimas 2016-12-15 Nr. 5-V-1064);	
1.72	Lietuvos Respublikos vyriausybės 2018 m. rugpjūčio 13 d. nutarimas Nr. 820 Dėl įslaptintos informacijos fizinės apsaugos reikalavimų ir jų įgyvendinimo tvarkos patvirtinimo.	
1.73	LPGK Dėl A, B kategorijų graižtinių trumpųjų šaunamųjų ginklų išbandymo, tūtelių ir kulkų kolekcijų sudarymo, tvarkymo ir naudojimo tvarkos aprašo patvirtinimo (2019-08-26 Nr. 5-V-641);	
1.74	LPGK Dėl asmenų aptarnavimo policijos įstaigose standarto (2020-08-20 Nr. 5-V-715);	

2L-2021-08-PP-ND	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

1.75	LPGK Dėl Policijos sporto objektų higienos normų bei įrangos ir inventoriaus įrengimo rekomendacijų patvirtinimo (2019-03-27 Nr. 5-V-253);	
1.76	Lietuvos vyriausiojo archyvaro įsakymas. Dėl dokumentų saugojimo taisyklių patvirtinimo (2011-12-28 Nr. V-158);	
1.77	LPGK „Dėl policijos įstaigų vietinio kompiuterių tinklo priežiūros taisyklių, vardų kodų sąrašo, vietinio kompiuterių tinklo dokumentavimo metodikos, minimalių reikalavimų technologinėms patalpoms ir policijos departamento prie vidaus reikalų ministerijos padalinių vardų kodų sąrašo patvirtinimo“ (2009-06-09 įsakymas Nr. 5-V-403);	
1.78	LPGK Dėl policijos įstaigų vietinio kompiuterių tinklo priežiūros taisyklių, vardų kodų sąrašo, vietinio kompiuterių tinklo dokumentavimo metodikos, minimalių reikalavimų technologinėms patalpoms ir policijos departamento prie vidaus reikalų ministerijos padalinių vardų kodų sąrašo papildymas (2009-06-09 įsakymo Nr. 5-V-403 papildymas 2010-11-24 įsakymas Nr. 5-V-909);	
1.79	LPGK „Dėl minimalių policijos įstaigų vietinio kompiuterinio tinklo įrengimo reikalavimų patvirtinimas“ (2009-07-01 įsakymas Nr. 5-V-465);	
1.80	LPGK „Dėl kriminalinės žvalgybos telekomunikacinio tinklo elementų ir kompiuterizuotų darbo vietų administravimo aprašo patvirtinimo“ (2016-02-23 įsakymas Nr. 5-V(S)-5(RN), riboto naudojimo);	
1.81	LPGK 963 „Dėl vaizdo stebėjimo būdu užfiksuotų duomenų tvarkymo policijos įstaigose taisyklių patvirtinimo“ (nauja redakcija 2020 m. vasario 26 d. įsakymas Nr. 5-V-185);	
1.82	LPGK Dėl policijos ženklo vizualinio stiliaus vadovo patvirtinimo (2015-12-30 Nr. 5-V-1203);	
1.83	Lietuvos Respublikos užsienio ministerija „Lietuvos Respublikos valstybės vėliavos protokolas“.	
1.84	LPGK Dėl Policijos įstaigų ginkluotės saugojimo patalpų įrengimo reikalavimų aprašo patvirtinimo (2021-03-12 Nr. 5-V-205);	
1.85	LPGK Dėl Policijos įstaigų pastatų apsauginės signalizacijos, įeigos ir transporto priemonių įvažiavimo kontrolės, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų įrengimo reikalavimų patvirtinimo (2021-01-27 Nr. 5-V-70).	
1.86	LPGK Tipiniai teritorinių policijos įstaigų pastatų, statinių ir patalpų reikalavimai (2021-09-17 Nr. 5-V-771) pakeitimas.	
ŠILUMOS APLINKA		
1.87	Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas;	
1.88	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas
1.89	HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose
1.90	Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės	
1.91	Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės	
1.92	Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160;	
APŠVIETIMAS		
1.93	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės;	
1.94	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309;	
1.95	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2011 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-28;	
1.96	HN 98: 2014	„Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
1.97	HN 104:2011	„Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“;
AKUSTIKA		
1.98	Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas;	
1.99	HN 30:2018	„Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“;
1.100	HN 33:2011	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
HIGIENA, SAUGA IR SAUGUMAS		
1.101	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;	
1.102	HN 15:2021	„Maisto higiena“ patvirtinimo
1.103	HN 18:2007	„Viešojo naudojimo kompiuterinių tinklų prieigos taškai: sveikatos saugos reikalavimai“;
1.104	HN 32:2004	„Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“;
1.105	HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;

PAVADINIMAS: Specialiosios paskirties pastato adresu Purių g. 48, Šiauliai, statybos projektas
STATYTOJAS: UAB „Safe community“
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

1.106	HN 47:2011	„Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ patvirtinimo”
1.107	HN 50:2003	„Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“;
1.108	HN 69:2003	„Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose;
1.109	HN 90:2011	„Dezinfekcijos, dezinsekcijos ir deratizacijos bendrieji saugos reikalavimai“
1.110	HN 122:2006	„Rūkymo patalpų (viėtų) įmonėse, įstaigose ir organizacijose įrengimo ir eksploatavimo reikalavimai“
1.111	HN 123:2013	„Sporto klubo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai“;
1.112	HN 39:2005	„Pirtys: įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai“
APLINKOS SAUGA		
1.113	Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;	
1.114	Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas;	
1.115	Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;	
1.116	Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;	
1.117	Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;	
1.118	Respublikinės statybos normos RSN 156–94 „Statybinė klimatologija“;	
1.119	Aplinkosaugos norminiai dokumentai(LAND);	
1.120	LR Aplinkos ministerijos įsakymas 2007-12-29 Nr. D1-179 patvirtintas „Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašas“	
1.121	LR AM įsakymas „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“	
1.122	Želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus, taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193	
1.123	2007 gruodžio 29 d. LR Aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-717 „Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“	
ŽMONIŲ SU NEGALIA PRIEIGOS		
1.124	Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymas;	
1.125	STR 2.03.01:2019	„Statinių prieinamumas“
1.126	ISO 21542:2011	„Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas”
GAISRINĖ SAUGA		
1.127	Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;	
1.128	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;	
1.129	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės;	
STATYBINĖS MEDŽIAGOS		
1.130	HN 23:2011	„Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“;
1.131	HN 105:2004	„Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“;

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objekto pavadinimas	Specialiosios paskirties pastato adresu Purienų g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai		
Statybos vieta	Šiauliai, Purienų g.48 (skl.kad.Nr.: 2901/0005:0759)		
Statybos rūšis	Nauja statyba		
Statinių kategorijos Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“	Negyvenamieji pastatai		
	1.	Ypatingasis	1 lentelė, 4p. pastato bendrasis plotas didesnis kaip 2000 m ² ;
Statytojas	UAB „Safe community“, įm. k. 306195250, direktorius Tomas Trumpa		
Pagrindinis projektuotojas	UAB „2L Architects“		
Statinio projektavimo pagrindas	Projektavimo užduotis, projektinių pasiūlymų rengimo užduotis, statybos techniniai reglamentai, normatyviniai dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai		

1. PROJEKTO DALIAI PARENGTI NAUDOTA PROGRAMINĖ ĮRANGA

1.1	Google docs
1.2	Revit 2023
1.3	MS Office

2. ESAMA SITUACIJA

Purienų gatvėje 48, Šiauliai (skl.kad.Nr.: 2901/0005:0759) projektuojamas specialiosios paskirties pastatas Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas yra nutolęs 3,5 km nuo miesto centro. Projektuojamas pastatas yra šiaurinėje pramoninio užstatymo miesto dalyje, greta sodybinio užstatymo kvartalų. Teritorija įsiterpusi tarp pagrindinių J. Basanavičiaus, Žemaitės ir Tilžės gatvės ašių. Teritorijos susisiekimo infrastruktūrą papildo lygiagrečiai J. Basanavičiaus gatvei geležinkelio linija, jungianti teritoriją su miesto centru. Arčiausiai teritorijos yra Gubernijos traukinio stotis ir Policijos autobusų stotelė Žemaitės gatvėje. Projekto teritorijos šiaurinėje dalyje įsiterpia didesnis augalų masyvas, kuris jungiasi su policijos stadionu. Purienų gatvės ašies tąsa pasiekiamas Ginkūnų ežeras. Teritorijoje dominuoja nedidelio aukštingumo sandėlių ir pramonės pastatai. Dauguma teritorijos pastatų kompleksai, kuriems būdingas laisvas užstatymas. Žemaitės ir Purienų gatvės kampe matomi gatvių perimetrą formuojantys pastatai. Įvertinus esamą situaciją, projekte siekiam gerinti teritorijos susisiekimo infrastruktūrą Purienų gatve, taip pat formuoti aiškią eismo schemą pačioje teritorijoje, užstatymu kartu su esamu pastatu laikyti Purienų gatvės perimetrą. Taip pat projektu siekiama prisidėti prie darnaus miesto vystymo principu, pramoniniame rajone sukuriant kokybišką žaliąjį pleišną – erdvę, kuri kurtų saugumo pojūtį lankytojams, gerintų kokybę gretimų gyvenamųjų kvartalų gyventojams bei papildytų šiaurinėje dalyje ir pietinėje sklypo teritorijoje esančius želdynus.

0	26/03/2025		Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastis	
Kval. patv. dok. nr.	 UAB „2L Architects“ įm. k. 302825424; Adresas: Algirdo g. 38, Vilnius; Tel.: +370 695 46 175; info@2Larchitektai.lt		Specialiosios paskirties pastato adresu Purienų g. 48, Šiauliai, statybos projektas	
A 1640	PV	G. Kličienė		
BK023479	Arch.	V. Blažienė		
	Arch.	E. Bagužaitė		
			Aiškinamasis raštas	
LT	UAB „Safe community“		2L-2021-08-PP-AR	Lapas 1 Lapų 14

Projektuojami statiniai:

Specialiosios paskirties pastatas Šiaulių AVPK

Pagalbinio ūkio paskirties pastatas

Automobilių stoginė

Dviračių stoginės

Rūkymo vietų stoginės

Tvora

Aikštelės ir pėsčiųjų takai

2.1 Atitikimas teritorijų planavimo dokumentams

Sklype yra galiojantis detalusis planas (Nr. T00038975) kurio sprendiniai šiuo metu yra koreguojami (registracijos Nr. planuojustatau.lt sistemoje TPD Nr. K-VT-29-24-1130).

Statybos projektas rengtas vadovaujantis koreguojamu detaliuoju planu bei patvirtinta Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi. Projektuojamas pastato aukštis, užstatymo rodikliai, apželdinimo normos ir kiti projekto sprendiniai neprieštarauja koreguojamo detaliojo plano sprendiniams.

3. SKLYPO SPRENDINIAI

3.1. Urbanistinė koncepcija

Šiaulių policijos komisariato pastato sprendiniai ir koncepcija paremti teritorijos ir pastatų funkcionalumu, ekonominiu naudingumu ir pastato paskirtį reprezentuojančia architektūrine išraiška. Šiaulių policijos komisariatas projektuojamas pramoninėje teritorijoje greta esamo, gatvės perimetrą formuojančio Šiaulių apskrities VPK pastato. Integruojant projektuojamą pastatą šiame kontekste, pasirenkami lakoniški vietos mastelį atitinkantys tūriai. Pagrindinis pastato tūris, kuriame numatoma Šiaulių AVPK ir sporto paskirties funkcija, kartu su esamu pastatu formuoja gatvės perimetrą. Atskiras pagalbinio ūkio paskirties pastatas projektuojamas skaidant teritoriją į skirtingų funkcijų automobilių aikšteles, kartu išlaikant ryšį su pagrindiniu pastatu.

Šaliai projektuojamų Šiaulių PK pastatų formuojama reprezentacinė žalioji erdvė - parkas, kuriant ryšį su greta projektuojamos gatvės esamų želdinių grupe. Projekte siūloma pramoninėje teritorijoje sukurti žaliąjį pleištą, kuriant apželdintą poilsio erdvę lankytojams ir darbuotojams, susijungiančią su esamais želdiniais. Teritorijoje išdėstyti pastatai ir kuriama vieša erdvė prieš pastatą skaido teritoriją į funkcinės zonas: lankytojų (gyventojų) automobilių aikštelę pietinėje teritorijos pusėje, greta žaliosios erdvės; darbuotojų automobilių aikštelę vakarinėje teritorijos dalyje; tarnybinių automobilių saugojimo aikštelę rytinėje sklypo dalyje. Pasirinkta tūrių kompozicija ir teritorijos funkcinis skaidymas formuoja integralų pastatų kompleksą tiek teritorijos vietos kontekste, tiek pačiame Šiaulių policijos komisariato sklype.

3.2. Sklypo plano sprendiniai

Teritorijos funkcinis zonavimas tapo vienu svarbiausiu koncepcijos aspektu. Siekta susieti teritorijoje numatomas funkcijas su skirtingomis pastato funkcijomis, sukuriant darniai veikiančią ŠAVPK kompleksą.

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	14	0

Projektuojamo pastato teritorijoje išskiriamos kelios pagrindinės zonos: lankytojų automobilių zona su 39 stovėjimo vietomis, viešojo erdvė, 114 vietų darbuotojų automobilių aikštelė bei 80 vietų saugomų tarnybinių automobilių aikštelė, iš kurių numatytos 15 vt. mikroautobusams ir 22 vietos po automobilių stogine. Iš viso projektuojamos 233 vietos, iš kurių 20 proc. techninio projekto rengimo metu bus dedikuotos elektromobiliams ir bus paskirstytos skirtingų funkcijų aikštelėse.

Siekiant užtikrinti sklandų judėjimą teritorijoje, numatoma Purių gatvės tąsa, leidžianti patekti į teritoriją ir judėti teritorijoje ratu. Teritorijos pietinėje dalyje numatoma lankytojų automobilių aikštelė šalia kurios formuojama vieša žalioji erdvė su bevariklių transporto priemonių vietomis. Taip sukuriamas patogus pastato prieinamumas lankytojams bei dviračių ir paspirtukų naudotojams. Kuriama erdvė prieš pastatą skaidoma į tris dalis: vakarinėje jos dalyje prie sporto paskirties patalpų formuojami didesni žalieji plotai – numatomas pasyvesnis šios žalios erdvės naudojimas sukurs didesnį privatumą; centrinėje erdvės dalyje stačiakampio formos želdinių grupėmis tarp kurių išdėstyti suoliukai, rūkymo zona, formuojama aktyvioji zona poilsiui; rytinėje dalyje numatoma atvira erdvė akcentuoja pagrindinį lankytojų patekimą, sukuria galimybę lauko kavinei įsirengti. Šalia šios erdvės tarp želdinių numatomi dviračių stovai. Iš erdvės patenkama į lankytojų, valgyklos zoną, darbo patalpas, sporto patalpas.

Kita svarbi teritorijos dalis – vidinis kiemas, į kurį numatomas kontroliuojama užkarda patekimas iš Purių gatvės. Vakarinėje dalyje formuojama darbuotojų automobilių aikštelė, kurioje organizuojamas dvipusis eismas. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas funkciškai atskiria darbuotojų ir tarnybinių automobilių aikšteles. Tarnybinių automobilių aikštelė – tarnybinis kiemas numatomas rytinėje dalyje. Šalia jos numatomi patekimai į pagalbinio ūkio pastate esančias automobilių saugyklas. Tarnybinių automobilių aikštelės pagal reikalavimus numatoma stoginė automobiliams. Teritorija juosiamą tvora, saugoma.

3.3. Eismo organizavimas

3.3.1. Automobilių infrastruktūra

Projekto teritorijoje judėjimas automobiliu organizuojamas atsižvelgiant į lankytojų, darbuotojų, tarnybinių automobilių srautus. Visoje teritorijoje numatomas dvipusis automobilių eismas, užtikrinama galimybė privažiuoti gaisrinės automobiliams. Patekimui į teritoriją siūloma pratęsti Purių gatvę, formuojant lankytojų automobilių aikštelę išilgai gatvės bei numatant du užkardomis kontroliuojamus patekimus į vidinę teritoriją – rytinėje ir vakarinėje dalyje, sukuriant galimybę judėti ratu. Vakarinėje teritorijos dalyje numatoma darbuotojų automobilių aikštelė, rytinėje – saugoma tarnybinių automobilių aikštelė.

Specialiosios paskirties pastatui reikalingos automobilių stovėjimo vietų poreikis skaičiuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelėje administracinės paskirties pastatui keliamais reikalavimais bei Projektavimo užduotimi.

1 vieta 25 kv.m pagrindinio ploto = $4142,8 / 25 = 166$ vietos

Pagal projektavimo užduotį teritorijoje numatomos automobilių vietos:

- 39 automobilių vietos lankytojams
- 114 vietos darbuotojams

Iš viso projektuojamos **233 vietos**, iš kurių 20 proc. elektromobiliai, paskirstyti skirtingų funkcijų aikštelėse.

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	14	0

Dviračių saugojimo vietos skaičiuojamos vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 43 lentelėje administracinės paskirties pastatui keliamais reikalavimais:

1 vieta 250 kv.m pagrindinio ploto $4142,8 / 250 = 17$ vietų

Teritorijoje numatomos 17 dviračių stovėjimo vietų.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 lentelę projektuojamų vietų skaičius žmonėms skaičiuojamas:

- B tipo automobilių vietos $237 \times 0,03 = 7,11$ t.y. 7 vietos
- A tipo automobilių vietos $237 \times 0,005 = 1,18$ t.y. 1 vieta

Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus bendras neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičius	Minimalus A tipo automobilių stovėjimo vietų skaičius iš neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietų skaičiaus
20 ar mažiau	1	1
21 - 50	2	1
51 - 100	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	1 procentas nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta
101 - 200	4 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus	0,75 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 1 vieta
201 - 1000	3 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 8 vietos	0,5 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 2 vietos
daugiau kaip 1000	2 procentai nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 30 vietų	0,25 procento nuo bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus, bet ne mažiau kaip 5 vietos

Žmonių su negalia automobilių vietos paskirstomos lankytojų ir darbuotojų aikštelėse arčiausiai patekimų į pastatus.

3.3.2. Viešasis transportas

Teritorijos aplinkoje artimiausia viešojo transporto stotelė nutolusi apie 400 m (Policijos st.). Sąlygose specialiųjų reikalavimų viešojo transporto stotelei įrengti nėra. Projekte rekomenduojama atsižvelgti į Šiaulių darnaus judumo principus ir strategiją iki 2030m. Plačiau aprašyta skyriuje „Darnaus dizaino principai“.

3.3.3. Dviračių infrastruktūra

Projekte atsižvelgta į numatomų dviračio takų infrastruktūrą. Dviračių stovai numatomi pietinėje teritorijos dalyje greta pietinėje pastato dalyje esančių įėjimų į lankytojų, darbo vietų, persirengimo patalpų zonas.

3.3.3. Pėsčiųjų infrastruktūra

Pėsčiųjų infrastruktūra teritorijos aplinkoje orientuojama į pėsčiųjų saugumą, patogumą. Prioritetas teikiamas pėstiesiems, taikomas trumpiausio atstumo ir universalaus dizaino principai. Pietinėje pastato dalyje esanti erdvė leidžia saugiai judėti ir patekti į pastatą tiek lankytojams, tiek darbuotojams. Vidinėje teritorijos dalyje – kieme, šalia pastatų numatomi šaligatviai, pėsčiųjų perėja tarp pagalbinių ūkio pastato ir specialiosios paskirties pastato bei tarp pagalbinių ūkio pastato ir futbolo stadiono, užtikrinant saugų pėsčiųjų judėjimą iš sporto paskirties, persirengimo patalpų į lauko sporto aikštę.

3.4. Sklypo dangos ir mažosios architektūros medžiagiškumas

Sklypo mažosios architektūros detalės ir medžiagiškumas derinami su pastato architektūra. Kuriamiems lauko baldams, šviestuvams ir turėklams parinktos pastato fasaduose ir interjere esančio medžiagos - metalas, betonas. ŠAVPK automobilio aikštelės vertikaliais metalo šviestuvais. Erdvėje prieš pastatą numatomi želdiniuose integruoti šviestuvai kuria jaukios ir saugios erdvės įspūdį. Šioje zonoje išdėstyti lauko suolai – betono konstrukcijos su mediniu viršumi, įsilieja žalioje erdvėje bei dera su pastato architektūra. Sklype numatomos kietosios dangos – trinkelės šaligatviuose ir pėsčiųjų takuose, asfaltas važiuojamojoje dalyje.

4. ŽELDINIAI

Dalis teritorijoje esančių medžių (eglės, klevai) planuojama išsaugoti. Priklausomų želdinių plotas nuomojamame žemės sklypo dalyje yra 1655 kv.m kas sudaro 12,86%. Vadovaujantis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu visuomeninės paskirties teritorijų naudojimo būdo žemės sklype mažiausias priklausomiesiems želdynams priskiriamas plotas yra 15%. Kadangi specialiosios paskirties pastatas yra Šiaulių apskrities komisariato komplekso dalis, priklausomųjų želdynų plotas skaičiuojamas nuo viso bendro žemės sklypo ploto ir sudaro apie **30% nuo bendro žemės sklypo ploto**, įskaitant stadioną.

5. PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

5.1 Architektūrinė koncepcija

Projektuojamu Šiaulių AVPK siekiama sukurti policijos vertybes reprezentuojančią bei poreikius atitinkančią architektūrą. Pasirinkta pastatų kompozicija struktūriška – skirtingų funkcijų, griežtos linijų pastatų tūriai kuria bendrą lakonišką kompoziciją. Pagrindinio pastato fasadas formuojamas, atsižvelgiant į esamo pastato karnizo aukštį, sudarant nežymų perėjimą, taip integruojant naują pastatą į vientisą kompleksą. Policijos komisariato darbo patalpų korpusė projektuojami vienodo ritmo langai kuria pastato architektūros santūrumą kartu optimizuoja pastato statybą - langų ritmas atitinka trisluoksnių gelžbetoninių plokščių panelių žingsnį. Svarbų vaidmenį fasaduose atlieka detalės - langų angokraščiai suteikia pastatui šiuolaikiškumo ir reprezentatyvumo. Fasaduose numatomi platesni langai - „pastato akys“ papildo ritmingų langų kompoziciją pauzėmis.

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	14	0

Projektuojamo pastato fasado apdailai naudojamos ekonominių, ilgaamžių apdailų medžiagų – gelžbetoninių trisluoksnių panelių derinys kuria minimalistinę, lakonišką vientiso komplekso architektūrinę išraišką.

Pasirinkta pastatų architektūrinė, konstrukcinė struktūra leidžia optimizuoti patalpų išdėstymą. Pastate laiptinės ir sanitariniai mazgai bei patalpos, nereikalaujančių natūralios šviesos, projektuojamos pastato branduoliuose. Tokia pastato schema leidžia optimizuoti evakuacinių laiptinių skaičių, mažinti atstumus tarp patalpų.

Sporto paskirties patalpos projektuojamos per du aukštus su atskira laiptine ir lifto holu. Antrame aukšte numatoma sporto salė leidžia tinkamai išnaudoti teritorijos resursus ploto reikalaujančioms automobilių aikštelėms ir pravažiavimams.

Rūsyje numatomos patalpos projektuojamos atsižvelgiant į funkcinis ryšius su viršutiniais auštais.

Pastato architektūra kuriamas struktūriškas ŠAVPK kompleksas, optimizuojant pastato ir teritorijos funkcinis ryšius, minimaliomis priemonėmis sukuriant reprezentatyvią ir pastato naudotojų poreikius atitinkančią architektūrą.

5.2 Pastato funkcija

Šiaulių APVK funkcionalumas kuriamas keliais lygmenimis. Pirmas lygmuo apima teritorijos suplanavimą išskaidant ją į lankytojų, poilsio, darbuotojų automobilių, tarnybinio kiemo zonas. Antru lygmeniu atsižvelgiant į teritorijos zonavimą ir pastatų išsidėstymą numatomi patekimai į pastatą: pagrindinis lankytojų įėjimas, įėjimai į darbo vietų patalpas iš pietinėje dalyje suformuotos erdvės ir vidinio kiemo. Įėjimai į sporto patalpų kompleksą, darbuotojų patekimai į valgyklos, darbo vietų, apklausų zonas. Trečiu lygmeniu kuriama funkcionuojanti pastato struktūra atitinkanti sąlygose išdėstytų funkcinių ryšių ir saugumo reikalavimus.

Pirmame aukšte išdėstomos skirtingos funkcijos atsižvelgiant į reikalingus ryšius tarp jų. Rytinėje pastato dalyje pirmame aukšte numatomas lankytojų holas su lankytojų informavimo patalpomis, išdėstytais aptarnauti vieno langelio principu. Šalia lankytojų holo numatoma valgykla su gamtinio patalpomis, į kurias patenkama iš kiemo per evakuacinę laiptinę. Šalia lankytojo holo ir valgyklos numatomi vyrų, moterų ir neįgaliojo sanitariniai mazgai, mamos ir vaiko patalpa.

Šiaurinėje dalyje projektuojamos apklausų patalpos, vizualiai atskirtos nuo lankytojų zonos, tačiau turinčios iš jos patekimą. Į apklausos patalpas taip pat patenkama iš darbo vietų zonos.

Pagrindinis pastato lifto holas ir laiptinė, jungiantys pirmą aukštą su kitais pastato aukštais numatoma tarp pastato darbo vietų zonos ir lankytojų, apklausų patalpų dalies, taip suteikiant prieigą nekertant funkcinių ryšių. Į darbo vietų zoną numatomi patekimai iš vidinio kiemo ir iš pietinėje sklypo dalyje esančios erdvės. Taip kuriamas sklandus ryšys tarp darbuotojų automobilių aikštelės ir poilsio erdvės.

Vakarinėje pirmo aukšto dalyje šalia darbo patalpų numatomos persirengimo patalpos, naudojamos sporto paskirčiai ir darbuotojų persirengimui. Šioje pastato dalyje numatomos treniruoklių, imtynių sporto salės, instruktorių darbo patalpos bei evakuacinė laiptinė ir lifto holas jungiantis šias patalpas su antrame aukšte projektuojama sporto sale.

Atskirame pagalbinio ūkio patalpų pastate kabinetai ir persirengimo patalpos numatomi arčiau darbuotojų automobilių aikštelės, laboratorijų, automobilių saugyklų ir dirbtuvių patalpos numatomos tarnybinio kiemo pusėje.

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	14	0

Rūsyje projektuojama šaudykla, instruktorių, pagalbinės patalpos. Evakuacija iš šaudyklos numatoma lauko laiptais, kuriais taip pat aptarnaujama kulkų gaudyklės zona. Rūsio aukšte taip pat projektuojamos techninės patalpos, valytojų patalpa su persirengimo zona, pagalbinės patalpos.

Į 2-4 aukštus patenkama laiptinėmis ir pagal žmonių poreikį projektuojamais dviem liftais. Šalia lifto holo numatomos patalpos nereikalaujančios įeigos kontrolės, žmonių su negalia sanitariniai mazgai. Iš lifto holo patenkama į projektavimo užduotyje nurodytus suformuotus policijos komisariato skyrius. Atsižvelgiant į projektavimo užduotyje nurodytas nepereinamas patalpas - skyrius, atitinkamai grupuojamos patalpos. 2-4 aukštuose šalia laiptinių numatomi poreikius atitinkantys sanitariniai mazgai.

5.3 Pastato apdaila ir medžiagiškumas

Projekte išlaikomas apdailos medžiagų ir detalių vientisumas. Pastato išorėje ir interjere dominuoja metalas, stiklas, betonas ir metalo detalės. Projekte naudojamos ekonomiškios medžiagos, kuriomis siekiama sukurti santūri architektūrinė išraiška, derinti su policijos vertybėmis. Pastato fasadų apdaila – trisluoksnio gelžbetonio paneliai su reckli apdaila derinama su daugiasluoksniėmis lygaus paviršiaus gelžbetonio panelėmis ant sporto salės ir pagalbinio ūkio pastato tūrių.

Projekte kuriama pastato išorės ir vidaus erdvių dermė, interjere taikant industrinio dizaino elementus – atviras lubas su metalo detalėmis, akustinėmis salomis, atviro betono konstrukcijomis, šlifuoto betono ir akmens masės, pvc grindų dangomis. Išorinių sienų vidinė dalis ir vidinės gipso kartono pertvaros - glaistoma, dažoma arba atviro betono konstrukcijos.

Vidaus sienų apdaila atitinkamai konstrukcijoms numatoma: glaistoma dažoma arba atviro betono konstrukcijos. Pagalbinių, rūsių patalpų apdaila minimali, priklausomai nuo konstrukcijų tipo, gali būti atviro betono, dažyto mūro. Persirengimo patalpų dušuose, sanitariniuose mazguose numatoma plytelių arba pvc apdaila.

Šaudyklos ir ginklų išbandymo sienos, luboms, numatoma antirikošėtinė danga. Treniruočių salėms numatoma atitinkama sporto salių grindų danga, imtynių salei sienoms ir grindims naudojami tatamiai. Sporto salėje sandwich panelės apsaugomos iki tinkamo aukščio numatoma faneros apdaila. Visame pastate priklausomai nuo sienos konstrukcijų tipo bei patalpos paskirties numatoma minimali apdaila, tokiu būdu ekonomiškomis priemonėmis sukurama vientisa ir santūri pastato architektūra.

Kuriant pastato apdailą ir medžiagiškumo koncepciją atsižvelgta į medžiagų ilgaamžiškumą, poveikį aplinkai bei dermę su architektūrine idėja. Pastato fasadams naudojama apdailai vandeniui nepralaidi konstrukcija yra atspari atšiaurioms oro sąlygoms, išliekanti patraukli visą pastato gyvavimo laikotarpį. Ilgaamžė modulinė fasado sistema tausoja gamybos energijos suvartojimą.

5.4 Pastato architektūrinių elementų sprendiniai

5.5.1. Lauko durys ir langai

Visos lauko durys numatomos su pritraukėju, dizainas analogiškas langinei fasadinei sistemai. Stiklo paketai atitinkantys saugumo reikalavimus. Stiklo paketo charakteristikos analogiškos langams. Profilių spalva – tamsiai pilka, rankena poliruoto nerūdijančio plieno (tiksl. TP metu su projekto autoriais). Pagalbinio ūkio paskirties

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	14	0

pastate numatomos šiltos metalinės konstrukcijos lauko durys. Spalva, rankenų dizainas tikslinami techninio projekto metu su projekto autoriais. Langai projekte numatomi su varstoma dalimi, stiklo paketu, plastiko profliu (profilis armuojamas pagal statinius skaičiavimus), stiklas žemiau 80,0 cm iki grindų paviršiaus – saugus. Proflių spalva išorėje ir viduje tikslinama su projekto autoriais TP rengimo metu.

5.5.2. Išorinės sienos, apsauga nuo saulės

Atsižvelgiant į saugumo zonas ir specialiąsias patalpas pirmame aukšte, kurioms reikalinga papildoma apsauga, numatoma įrengti apsaugines priemones langams, tikslinamos techninio projekto metu. Šiaulių komisariato pastate priemonės ribojančios saulės patekimą į patalpas bus detalizuojamas techninio projekto metu atsižvelgiant į energinio naudingumo skaičiavimus.

5.5.3. Vidaus durys

Rūsio patalpoms numatomos gamykliniu būdu dažytos, su metaliniais apvadais durys. Durų parenkama pagal sienų spalvą. Sprendinys, jo parametrai, dizainas ir techniniai parametrai tikslinami su projekto autoriais TP metu. Vidaus durys - medžiagiškumas tikslinamas techninio projekto metu. spalva analogiška sienų apdailai, rankena minimalistinio dizaino. Sprendinys, jo parametrai, dizainas ir techniniai parametrai tikslinami su projekto autoriais TP metu.

5.5.4. Stoglangiai

Virš sporto salės numatomu tūriniai stoglangiai su saulės kontrole. Sprendinys, jo parametrai, dizainas ir techniniai parametrai tikslinami su projekto autoriais TP metu.

5.5.5. Specialūs įmontuoti elementai

Metalinės konstrukcijos turėklai, metalinė stačiakampio formos proflio konstrukcija, tarpai užpildomi vertikaliomis stačiakampio proflio juostomis kas 10 cm. Turėklų konstrukcija dažoma miltelinu būdu. Sprendinys, jo parametrai, dizainas ir techniniai parametrai tikslinami su projekto autoriais TP metu.

5.5.6. Apsauga nuo saulės

Šiaulių komisariato pastate ant išorinių sienų elementų (langų, durų) numatomos vidinės saulės apsaugos priemonės, ribojančios tiesioginių saulės spindulių patekimą į patalpas. Jos valdomos elektra ir įranga turi būti pritaikyta padidintai eksploatacinei apkrovai, galimam vandalizmui. Ritinių, markizių, žaliūzių sprendinys tikslinamas su projekto autoriais TP metu.

5.5.7. Liftai ir keltuvai

Projekte numatomi keleiviniai liftai. Liftų galia pakankama perkelti reikalingą keleivių (krovinių) skaičių (kiekį). Liftuose integruojama įeigos kontrolės sistema, numatoma galimybė riboti važiavimą liftu (pvz. galimybė apriboti važiavimą į konkretų aukštą), priklausomai nuo besinaudojančio liftu asmens įeigos kontrolės sistemos teisių. Pastato liftais gali naudotis tik pastate dirbantys darbuotojai, o pastato lankytojams patekimas į liftus/iš liftų į visus kitų aukštų patalpas būtų apribotas įeigos kontrolės sistemos priemonėmis.

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	14	0

6. DARNAUS DIZAINO SPRENDINIAI

6.1 Darnus judumas

Projektuojamas ŠAVPK sukurs srautus iš miesto ir rajono, todėl svarbu teritoriją pritaikyti darniam judumui, atsižvelgiant Šiaulių darnaus judumo plano tikslus iki 2030 m., skatinant judėti miesto aplinkai draugiškomis priemonėmis: dviračiais, elektriniais paspirtukais, viešoju transportu, elektromobiliais. Pagrindinis pastato lankytojų įėjimas numatomas artimiausiame pastato kampe, trumpinant pėsčiųjų, dviračių, kitų darnių transporto priemonių ir automobilių judėjimo kelią. Prie pagrindinio pastato įėjimo projektuojami dviračių, paspirtukų vietos – remiantis dviračių takų infrastruktūros schema. Prie pagrindinio pastato fasado formuojama apželdinta erdvė, nepertraukiama automobilių eismo yra draugiška pėstiesiems, numatomi šaligatviai, perėjos - aplinka draugiška pėstiesiems. Artimiausia viešojo transporto stotelė yra Policijos stotelė Žemaitės gatvėje nuo kurios projektuojamas ŠAVPK nutolęs apie 400 m.

Rekomenduojama gerinti pėsčiųjų judėjimo sąlygas nuo viešojo transporto stotelės iki pastato, numatyti paspirtukų ir dviračių nuomos punktus šalia stotelės, kuriant patogumą ŠAVPK.

6.2 Universalaus dizaino principai

Projektuojant ŠAVPK remiamasi universalaus dizaino principais. Formuojant projektuojamo komplekso teritoriją, kuriant pastato vidaus struktūrą atsižvelgta į sklandų žmonių su negalia judėjimą lauko ir vidaus erdvėse bei galimybe naudotis pastato patalpomis. Visi pastato įėjimai pritaikyti neįgaliesiems. Pastate numatomos dvi liftų zonos: sporto patalpų korpusė, sporto salės erdvė, terasa, bei pastato dalies, skirtos darbo vietoms, pagrindiniame vertikalajame ryšyje, iš kurio pasiekiami kituose aukštuose projektuojami policijos komisariato skyriai. Persirengimo patalpose, pagalbinio ūkio pastate, pagrindiniame darbo kabinetų bei sporto korpusuose numatomi žmonėms su negalia pritaikyti sanitariniai mazgai su horizontaliais turėklais, dušeliais ir erdve apsisukti. Pastate visose pagrindinėse patalpose durys projektuojamos tokios, kad angos beklūtis plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Durys pastato be slenksčių.

Evakuacinėse laiptinėse numatomos 1200x850 mm saugos aikštelės, nesiaurinant evakuacijos kelių. Pastato ir sklypo medžiagos parenkamos taip, kad padėtų orientuotis regėjimo sutrikimų turintiems žmonėms. Numatoma aklujų rašto nuorodų sistema, padedanti orientuotis pastate.

6.3 Pastato tvarumo sprendiniai

Rengiant pasiūlymą buvo gauta energinio naudingumo užduotis skirta pastato projektą rengiantiems specialistams: architektams, konstruktoriams, šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo, vandentiekio, elektros įrangos projektuotojams. Užduotyje nurodomos priemonės, kurias įgyvendinus pastatas atitiks A++ energinio naudingumo klasę.

Skaičiavimai atlikti naudojantis STR 2.01.02:2016 metodika. Visi reikalingi įvesties duomenys gauti iš gautų brėžinių, 3D modelio bei projekto PP medžiagos. Pateikiamoje užduotyje numatytos priemonės bei charakteristikos gali būti tikslinamos suderinus su energinio naudingumo vertinimą atlikusiu specialistu. Bet kokie nesuderinti sprendiniai gali sukelti riziką, kad pastatas neatitiks A++ energinio naudingumo klasės.

A++ energinio naudingumo klasių pastatų (jų dalių) sandarumas turi būti išmatuotas. Sandarumas matuojamas baigtame statyti pastate prieš atliekant pastato energinio naudingumo sertifikavimą. Projektuojant pastatą turi būti numatyti sprendiniai, kurie užtikrins reikiamą pastato sandarumą. Tai įvairios sandarinimo juostos, plėvelės, mastikos ar kiti konstrukciniai sprendiniai, kurie turi būti numatyti rengiant pastato projektą.

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	14	0

6.4 Vizualinis komfortas

Vizualinis komfortas svarbus užtikrinant pastato naudotojų sveikatą, gerovę ir komfortą. Suprojektuoti pastato langai užtikrins tinkamą natūralios apšvietos lygį darbo vietose. Sporto salėje projektuojami stoglangiai suteiks natūralios šviesos. Treniruočių salėse numatomi langai su vaizdu į želdinius užtikrins ne tik natūralią šviesą, bet ir raminantį matomos žalios erdvės poveikį.

Pastato tūris kuriamas taip, kad ilgieji fasadai atsivertų į pietinėje dalyje esantį parką, o šiaurinėje dalyje į formuojamo kiemo gilumą, užtikrinant darbo vietoms vizualinį komfortą. Tai palaiko gerą pastato naudotojų psichologinę būseną, sumažina depresijos simptomus.

Pastate numatomi apšvietimo sistemų sprendiniai sumažins nepageidaujamą šviestuvų akinimą, kuris sukelia diskomfortą ir blaško dėmesį. Atsižvelgiant į energijos vartojimo efektyvumą, numatoma pastate naudoti šviestuvus su aukšto efektyvumo LED lempomis.

6.5 Vidaus oro kokybė

Prasta patalpų oro kokybė gali lemti žmonių sveikatos sutrikimus: akių, nosies, gerklės sudirginimai, galvos skausmas, svaigimas, nuovargis, ilgalaikės kvėpavimo takų ligos, astma, širdies ligos. Siekiant išvengti ir sumažinti kenksmingų sąlygų susidarymo galimybes, numatomos priemonės, mažinančios oro teršalų, tokių kaip anglies dioksidas, azoto dioksidas ir lakiųjų organinių junginių buvimą aplinkoje. Tinkamas oro kokybės palaikymo planas leidžia palengvinti pastato sistemų projektavimo sprendimus bei numatyti reikiamas specifikacijas, kurios užtikrins tinkamą vidaus patalpų vėdinimo sistemų darbą.

6.6 Akustinis komfortas

Pastato triukšmas neigiamai veikia pastato naudotojus: dingsta koncentracija, kyla susierzinimas, sumažėja produktyvumas, ilgai sutrinka miegas. Tinkama pastatų akustika svarbi aplinkybė pastate, kuriame numatomos skirtingos veiklos – sporto renginiai, darbo vietos, paslaugų teikimas. Pastate numatoma užtikrinti tinkamą akustinį komfortą numatant garsą sugeriančias medžiagas, teisingus konstrukcinius sprendinius. Numatomas atskiras pagalbinio ūkio paskirties pastatas, sporto patalpų korpusas bei atskiri skyrių flangai lemia žmonių srautų paskirstymą, mažinant triukšmo galimybę. Darbo vietose ir bendrosios lankytojų zonose numatoma įrengti akustines lubų salas.

6.7 Saugumas

Viena svarbiausių projekto dalių – užtikrinti projektuojamo ŠAVPK pastato ir aplinkos saugumą. Tinkami sprendimai – saugumo užtikrinimo planas, fizinė ir technologinių priemonių sukuriamą apsaugą užtikrins tinkamą pastato apsaugą. Pastato teritorijai numatant viešąją funkciją atviroje erdvėje – žaliąją zoną, sukuriamas saugumo jausmas tiek lankytojams, tiek dirbantiems. Atvira apšviesta bei prižiūrima erdvė tampa socialia erdve ir mažina nusikalstamumo tikimybę, ŠAVPK tampa patrauklesnis visuomenei.

Kitas svarbus saugumo aspektas – užtikrinti pastato ir viso komplekso atitinkamų funkcijų saugumo zonas. Šiuo aspektu, pastatas projektuojamas įvertinus specifikacijose, įsakymuose nurodytas saugumo zonas ir priemones: reikalingą vaizdo stebėjimą, įeigos kontrolės zonas, reikalingas grotų vietas. Teritorijoje numatoma saugoma tarnybinių automobilių aikštelė aptverta tvora su pravažiavimui skirtais vartais. Visa tvarkoma teritorija juosiamas segmentine tvora, eismas į ŠAVPK kiemą kontroliuojamas įrengtais užkardais

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	14	0

7. INŽINERINIAI SPRENDINIAI

8.1.1. Apšvietimo sistema

Projektuojant apšvietimo sistemas pirmenybė turi būti teikiama įrangai, kurios efektyvumo rodiklio vertė η_E (lm/W) būtų kuo didesnė. Šis dydis atitinka vidutinį pastato šildomame plote esančios apšvietimo sistemos efektyvumo rodiklį, vertinant šviestuvų aptarnaujamą plotą.

Projektinis apšvietimo sistemos rodiklis

Apšvietimo sistemos efektyvumo rodiklis	$\eta_E = 100$ (lm/W)
---	-----------------------

Šis rodiklis atitinka šviestuvus su LED šviestuvais. Efektyvumo rodiklį patvirtinantys skaičiavimai turi būti pateikti atitinkamos projekto dalies dokumentacijoje. Atliekant pastato energinės naudingumo klasės sertifikavimą turi būti pateiktos šviestuvų efektyvumo rodiklius pagrindžiančios eksploatacinių savybių deklaracijos.

8.1.2. Karšto vandens ruošimo sistema

Karšto buitinio vandens ruošimo projektiniuose sprendimuose pirmenybė turi būti teikiama karšto vandens ruošimo įrangai, kurios naudingumo koeficientas didžiausias, rekomenduojama vengti recirkuliacinių kontūrų, o patys karšto vandens ruošimo šilumos šaltiniai karšto vandens ruošimo intensyvumą reguliuotų automatiškai pagal vartotojų poreikį.

8.1.3. Šildymo sprendiniai

Šildymo sistemų projektiniuose sprendimuose pirmenybė teikiama šilumos šaltiniams, kurių naudingumo koeficientas didžiausias, šilumos šaltinio naudojamo energijos šaltinio neatsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė mažiausia, o atsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė didžiausia. Šildymo sistemų projektiniuose sprendimuose pirmenybė turi būti teikiama šildymo sistemos reguliavimo įtaisams, apimantiems viso pastato patalpų šildymo reguliavimą, su termostatiniais šildymo prietaisų ventiliais ir patalpų arba išorės termostatais.

Projektiniai šildymo sistemos sprendiniai

Pastato šilumos šaltiniai	Pagrindinis šilumos šaltinis – šilumos punktas nuo centralizuotų šilumos tinklų (AB „Šiaulių energija“). Papildomai dalyje patalpų numatomi oras – oras šilumos siurbliai (kondicionieriai). Šilumos siurblių sezoninis efektyvumo rodiklis šildymo režimu – $\eta_{SPF} \geq 3,60$ (COP A7/A27 $\geq 4,00$). Šilumos siurbliai turi būti suprojektuoti tiekti šilumą iki -8 °C išorės lauko oro temperatūros. Lauko oro temperatūrai nukritus žemiau šios ribos, pastatui šilumą tieks šilumos punktas nuo centralizuotų šilumos tinklų.
Šildymo sistema	Patalpose projektuojami vandeniniai šildymo prietaisai ir dalyje patalpų numatomi vidiniai kondicionierių blokai. Šildymo sistemoje turi būti suprojektuoti reguliavimo įtaisai, kurie įrengiami taip, kad reguliuotų visų patalpų šildymą, naudojant: termostatinis šildymo prietaisų ventilius ir patalpų arba išorės termostatą.

8.1.4. Vėdinimo sistema

Mechaninių vėdinimo sistemų projektiniuose sprendimuose pirmenybė turi būti teikiama vėdinimo sistemų įrenginiams, kurių naudingumo koeficientas didžiausias, vėdinimo įrenginio naudojamo energijos šaltinio

neatsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė mažiausia, o atsinaujinančios pirminės energijos faktoriaus vertė didžiausia. Jei pastate (jo dalyje) bus įrengta mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema, atitinkamos energinio naudingumo klasės pastato (jo dalies) rekuperatoriaus naudingumo koeficiento vertė ir rekuperatoriaus ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis turi atitikti atitinkamai energinio naudingumo klasei keliamus reikalavimus.

ADMINISTRACINIS PASTATAS SU SPORTO SALE

Projektiniai vėdinimo sistemų sprendiniai

Vėdinimo sistemos tipas	Rekuperatoriaus naudingumo koeficientas, %	Ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis, Wh/m ³	Aptarnaujamas plotas, m ²
Mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema	≥80	≤0,45	4223,77
Mechaninio ištraukimo sistema	-	≤1,00	495,10
Natūralaus vėdinimo	-	-	245,00
Tiekiamo oro pašildymui naudojama šiluma nuo centralizuotų šilumos tinklų.			

ŪKINĖS PASKIRTIES PASTATAS

Vėdinimo sistemos tipas	Rekuperatoriaus naudingumo koeficientas, %	Ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis, Wh/m ³	Aptarnaujamas plotas, m ²
Mechaninio vėdinimo su rekuperacija sistema	≥80	≤0,80	Visas pastatas
Tiekiamo oro pašildymui naudojama šiluma nuo centralizuotų šilumos tinklų.			

Vėdinimo sistemų aptarnaujami plotai, efektyvumo rodikliai bei tiekiamo oro pašildymo sprendiniai gali būti koreguojami projektavimo eigoje. Bet koks pakitimas nuo projektinių sprendinių turi būti suderintas su energinio naudingumo vertinimą atliekančiu specialistu.

8.1.5. Vėsinimo sistema

Siekiant užtikrinti pastato patalpose komfortinę temperatūrą šiltuoju metų laiku, projektavimo metu pirmenybė turi būti teikiama projektiniams sprendimams, kuriuos naudojant nereikia energijos vėsinti pastatą (arba jo dalį). Tai pasyvios apsaugos nuo perkaitimo priemonės – natūralus skaidrių atitvarų šešėliavimas nuo pastato architektūros elementų, optimalus skaidrių atitvarų plotas bei jų orientacija pasaulio šalių atžvilgiu, optimalus langų paketų saulės praleisties koeficientas (g-vertė). Jeigu pasyvių priemonių panaudojimas neužtikrina komfortinės temperatūros palaikymo, turi būti siekiama, kad aktyvios vėsinimo sistemos būtų projektuojamos su kuo didesniu vėsinimo efektyvumu.

8.2. Lauko inžineriniai sprendiniai. Numatomos preliminarios inžinerinių tinklų prisijungimo vietos

8.2.1. Lauko vandentiekis

Atsižvelgiant į esamą vandentiekio tinklų padėtį teritorijoje geriamojo vandens tiekimas numatomas pasijungiant prie Purių g. esamo d150 vandentiekio tinklo. Prisijungimo vietoje įrengiamas balnas kieta apkaba ir įvadinė

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	14	0

sklendė. Prisijungimo vieta bus tikslinama pagal gautas Šiaulių vandenys sąlygas. Lauko gaisrų gesinimui reikalingas vandens kiekis yra užtikrinamas iš Purienų gatvėje esančio d300 vamzdžio ir gretimų hidrantų. Esant poreikiui numatyti papildomus hidrانتus, numatomas žiedinis vandentiekis.

8.2.2. Lauko buitinių nuotekų tinklai

Buitinės nuotekos iš abiejų pastatų nuvedamos į projektuojamus buitinių nuotekų kiemo tinklus sklype, kurie prijungiami į Purienų gatvėje esantį centralizuotą d200 buitinių nuotekų tinklą. Ties virtuves zona yra numatomas riebalų skirtuvas. Dėl galimai neišlaikomo norminio atstumo iki pastato pamatų, vamzdis yra klojamas dėkle. Visus nebenaudojamus esamus arba nebereikalingus tinklus sklype numatoma demontuoti ir užaklinti prisijungimo vietose. Preliminariai demontuojama 185 m buitinių nuotekų tinklo.

8.2.3. Lietaus nuotekos

Nuo stogų ir aplink pastatus išgrįstų plotų nutekėjęs lietaus vanduo turi būti nukreiptas į esamą miesto lietaus vandens surinkimo sistemą.

Lietaus vandens kolektorius lietaus vanduo nuo objektų stogų būtų nukreipiamas per nutekamuosius vamzdžius ir latakus, o nuo žemės (kelių, šaligatvių ir aikščių) – per gatvėje ar šaligatviuose įrengtus šulinius. Vamzdžiuose turi būti įrengtos patikrinimo angos. Vamzdžių kampuose turi būti įrengtos betoninės patikrinimo kameros. Gatvių šuliniai turi būti pagaminti iš betono ir turi turėti rakinamas ketaus groteles. Paviršinės nuotekos nuo pastatų stogų surenkamos vidine vakuumine PP sistema ir išleidžiamos į projektuojamus paviršinių nuotekų šulinius. Paviršinių nuotekų surinkimo taškams ant kelio dangos lauke ir patalpose, kur juda motorizuotos transporto priemonės, numatomos įrengti naftos gaudyklės. Siekis projekte numatyti kuo mažiau kietų dangų ir lietaus vandenį, jei įmanoma, panaudoti laistymo reikmėms. Vandens laikymo ir pakartotinio vėlesnio naudojimo metodą galima naudoti tik tuo atveju, jei sanitariniams arba kelių valymo ar žemės drėkinimo tikslams naudojamas lietaus vanduo bus integruotas į Šiaulių komisariato sistemas.

8.2.4. Elektros energijos tiekimas

Pagal gautas AB ESO sąlygas, tikslinamas sprendinys iš kur bus tiekiama elektros energija. Preliminariai numatoma prisijungti prie vakarinėje sklypo dalyje esančios transformatorinės. Pastato įvadinis skirstymo skydas ĮPS suprojektuotas pastato elektros skydinėje rūsyje. ĮPS skydai elektros energijos maitinimas projektuojamas AI kabeliais. Rekonstruojamam pastatui leistinoji naudoti galia preliminariai numatoma 400kW. Sklype esantys elektros ir apšvietimo tinklai bei atramos demontuojamos, ties įvažiavimais esami elektros kabeliai - apsaugomi.

8.2.5. Lauko šilumos tinklai

Atsižvelgiant į energetiko paruoštą projektavimo užduotį yra jungiamasi prie sklype esančių centralizuotų šilumos tinklų 2d265. Pagal AB „Šiaulių energija“ pateiktą informaciją, pastato statybos zonoje yra neveikiančių šilumos tinklų ir veikianti trasa prie kurio preliminariai planuojama jungtis – sprendinys tikslinamas gavus prisijungimo sąlygas.

9.2.5. Lauko elektrotechniniai ryšiai

Greta Purienų gatvės yra esami ryšių tinklai, prie kurių preliminariai planuojama jungtis. Ryšių įvado patalpa yra numatoma rūsyje, kuriame projektuojama pagrindinė komutacinė spinta KS- 1. Nuo įvado patalpos iki lauke esančių įrenginių (varteliai, vartai, pakeliami kelio užtvartai) projektuojami HDPE ir kiti vamzdžiai, detalizuojami TP metu. Numatoma galimybė nutiesti tinklus tarp esamo pastato ir naujai projektuojamų pastatų.

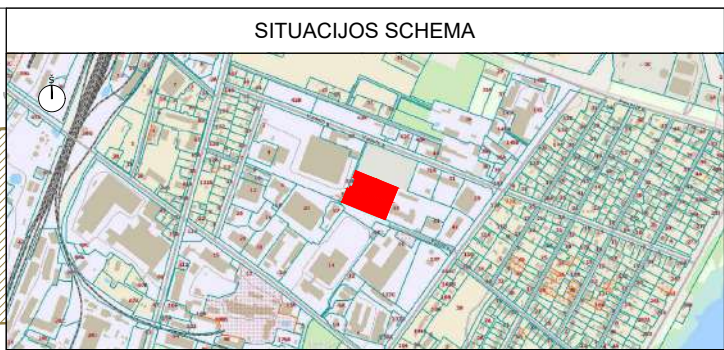
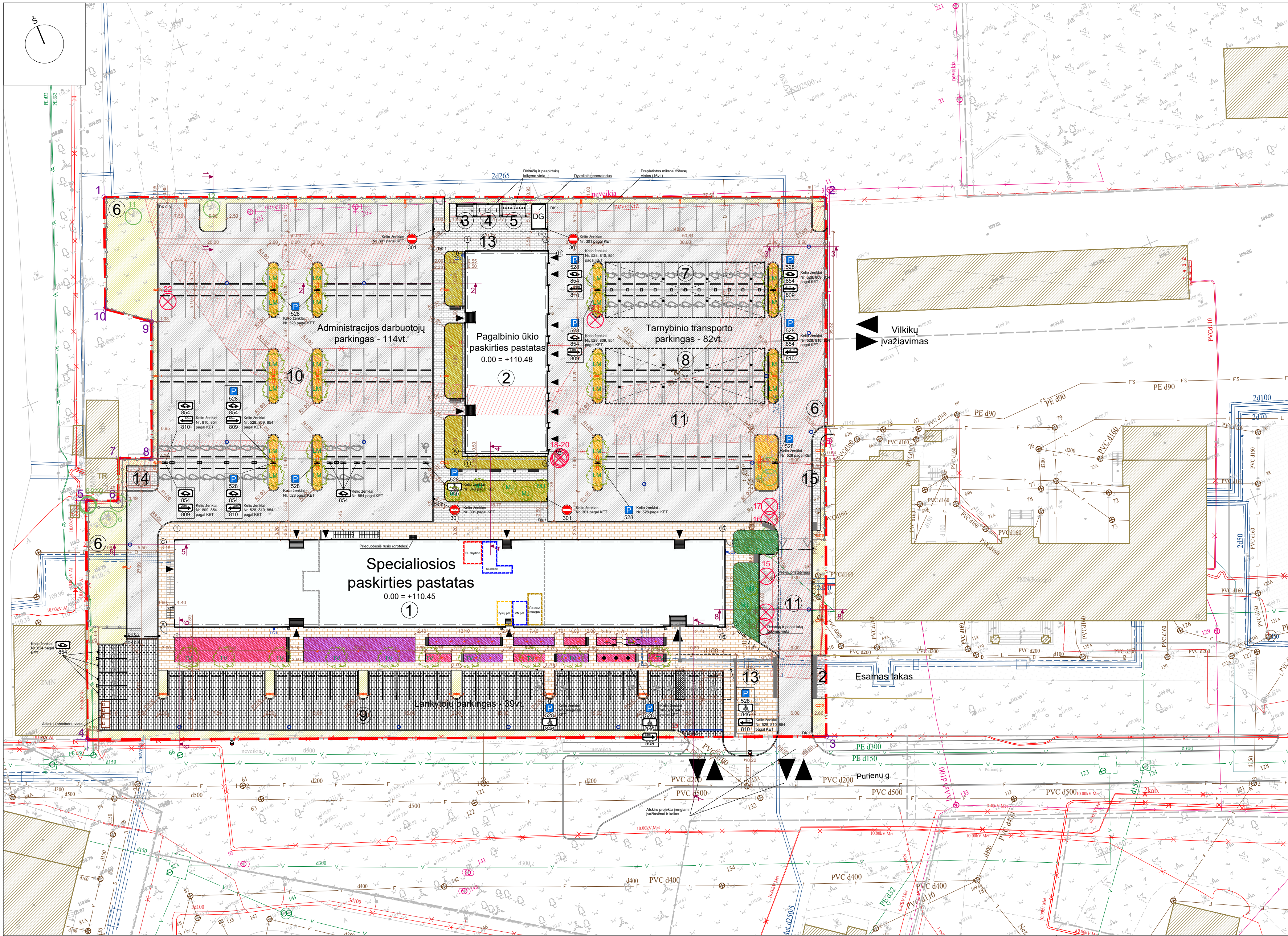
2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	14	0

8. TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESAI

Atstumas iki sklypo ribų nuo projektuojamų statinių ir kietų dangų yra išlaikomas. Trečiųjų asmenų interesai nėra pažeidžiami.

2L-2021-08-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	14	0

BRĚŽINIAI



EKSPLIKACIJA	
Nr.	Pavadinimas
1	Projektuojamas specialiosios paskirties pastatas - Nėgyvenamieji pastatai (5.1.2). Specialiosios paskirties pastatai (7.16) / policijos tarnybų pastatai - Ypatingas
2	Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas - Nėgyvenamieji pastatai (5.1.2). Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (9.1) - Nėypatingas
3	Projektuojama rąkymo stoginė - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - kiti inžineriniai statiniai (4.2) - I grupės nesudėtingas statiniai
4	Projektuojama dviračių stoginė - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - kiti inžineriniai statiniai (4.2) - I grupės nesudėtingas statiniai
5	Projektuojama pasipirktų stoginė - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - kiti inžineriniai statiniai (4.2) - I grupės nesudėtingas statiniai
6	Projektuojama segmentinė tvora 2,00m aukščio - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - įvairios užtvoros (3.1) / tvora - I grupės nesudėtingas statiniai
7	Projektuojama automobilių stoginė - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - kiti inžineriniai statiniai (4.2) - I grupės nesudėtingas statiniai
8	Projektuojama automobilių stoginė - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - kiti inžineriniai statiniai (4.2) - I grupės nesudėtingas statiniai
9	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė (trinkelės) 1268,85m ² - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (4.1) / aikštelės - II grupės nesudėtingas statiniai
10	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė (asfaltas) 2963,43m ² - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (4.1) / aikštelės - I grupės nesudėtingas statiniai
11	Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė (asfaltas) 3084,95m ² - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (4.1) / aikštelės - II grupės nesudėtingas statiniai
12	Projekt. pėsčiųjų takai (trinkelės) 19,84m ² - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (4.1) / takai - I grupės nesudėtingas statiniai
13	Projekt. pėsčiųjų takai (trinkelės) 1563,72m ² - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (4.1) / takai - I grupės nesudėtingas statiniai
14	Projekt. pėsčiųjų takai (trinkelės) 25,27m ² - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (4.1) / takai - I grupės nesudėtingas statiniai
15	Projekt. pėsčiųjų takai (trinkelės) 30,11m ² - Kiti inžineriniai statiniai (5.2.4). Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12) - plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (4.1) / takai - I grupės nesudėtingas statiniai

PAGRINDINIAI RODIKLIAI			
Nr.	Pavadinimas	Projekte	Mato vnt.
1	Bendras žemės sklypo plotas	39716,00	m²
2	Nuomojamos žemės sklypo dalies plotas	12862,00	m²
3	Nuomojamos žemės sklypo dalies užstatymo tankis	21,75	%
4	Nuomojamos žemės sklypo dalies užstatymo intensyvumas	39,20	%
5	Nuomojamos žemės sklypo dalies apželdintas plotas	1729,74	m²
6	Nuomojamos žemės sklypo dalies apželdintas plotas procentais	13,45	%
7	Nuomojamos sklypo dalies automobilių stovėjimo vietų skaičius	235	vt.
8	Nuomojamos sklypo dalies dviračių stovėjimo vietų skaičius	14	vt.
9	Nuomojamos sklypo dalies pasipirktų stovėjimo vietų skaičius	13	vt.
10	Važiavimosios dalies asfalto dangą (Nuomojama sklypo dalis)	5933,46	m²
11	Važiavimosios dalies bet. trink. dangą (Nuomojama sklypo dalis)	1215,03	m²
12	Pėsčiųjų takų betoninių trinkelų dangą (Nuomojama sklypo dalis)	1589,04	m²
13	Nuogrudni skaldos dangą (Nuomojama sklypo dalis)	23,02	m²
14	Demontuojamos esamos kietos dangos (Nuomojama sklypo dalis)	2205,26	m²

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Žymėjimas	Pavadinimas	Žymėjimas	Pavadinimas
	Nuomojamos sklypo dalies riba		Proj. ratų atmušėjai 1,80m ilgio
	Projektuojami pastatai		Konstruktiviniai pjūviai
	Aplinkiniai pastatai		Proj. gaisrinis hidrantas
	Projektuojamos stoginės		Projektuojama rąkymo stoginė
	Projektuojamo pastato ašių linijos		Projektuojamas laistymo čiaupas
	Proj. dyzelinis generatorius		Projektuojamas kelio ženklas
	Projektuojami įvažiavimai į sklypą		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Projektuojami įėjimai į pastatą		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Proj. beton. suolas 0,5 x 4,5m		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Proj. beton. suolas 0,5 x 2,0m		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Proj. beton. suolas 0,5 x 1,5m		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Proj. šukšliadėžė / peleninė		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Projektuojamos parkavimo vietos		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Proj. elektromobilių vietos		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Projektuojamos neigiamųjų vietos		Proj. kelių užtvartos 2,5m ilgio
	Projektuojama tvora		Projektuojamos vėliavos
	Proj. vandens surinkimo šulinys		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojamos apsauginiai stulpeliai prie garažo vartų		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojamos batų valymo grotelės su guma (pagal įėjimų nišų dydį)		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojami atliekų konteineriai MGB 1,1m3 tipo		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojama elektromobilių parkavimo stotelė		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojama dviračių laikymo vieta		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojama pasipirktų laikymo vieta		Proj. vandens surinkimo latakas
	Nuomojamos sklypo dalies kampanų pažymėjimas		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojamos dviračių ir pasipirktų stoginės		Proj. vandens surinkimo latakas
	Projektuojama vejos dangą		Proj. bet. trinkelų dangą, tipas 1
	Projektuojama asfalto dangą		Proj. bet. trinkelų dangą, tipas 2
	Projektuojama mulčo dangą		Proj. bet. trinkelų dangą, tipas 3
	Projektuojama skaldos dangą		Proj. bet. trinkelų dangą, tipas 4
	Demontuojamos esamos dangos (trinkelės, betonas, asfaltas, žvyras)		Proj. bet. trinkelės (juodos spalvos) STOP zonal nurodyti slėpnamiesiems, 60cm pločio
	Proj. betoninės trinkelės (juodos spalvos) STOP zonal nurodyti slėpnamiesiems, 60cm pločio		Proj. betoninės trinkelės (juodos spalvos) eismo kryptimi nurodyti slėpnamiesiems, 30cm pločio
	Maumedis japoninis (lot. Lark kaempferi "Diana")		Liepa mažalapė (lot. Tilia cordata "Greenspire")
	Tibeto vyšnia (sakūra) (lot. Prunus serrula)		Lanksva japonica (lot. Spiraea japonica "Majic carpet")
	Kukmedis europinis (lot. Taxis baccata "Densiformis")		Kukmedis europinis (lot. Taxis baccata "Repadens")
	Šnaptis (lot. Geranium "Rozanne")		Rudenisinis melišas (lot. Sesleria autumnalis)
	Šiuotsmilgė (lot. Deschampsia "Tardiflora")		Šalavijas (lot. Salvia nemorosa "Caradonna")
	Išsaugomi esami medžiai		Esamų medžių kirtimas

- PASTABOS:
- Želdinius tvarkyti (įvertinant LR Aplinkos apsaugos ministerijos įsakymu 2010-03-15 Nr. D1-193 patvirtintos "Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklės", LR AM 2007-12-29 įsakymu Nr. D1-717 patvirtintos "Medžių ir krūmų veisimo, vėjų ir gėlynų įrengimo taisyklės" pagal STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 8 priedo p. 7.4.
 - Tikslus augalų pavadinimai, kiekis, aprašymai ir sodinukų dydžiai pateikti techninėse specifikacijose. Tikslinama DP metu.
 - Statybos darbai galės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priedūra", Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Naujai įrengiamų dangų konstrukcija parenkama pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. Išardytos gatvių dangos ir jų pagrindiniai įrenginiai pagal esamą konstrukciją. Pažeistų dangų atstatymas galės ribose vykdomas pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021m. kovo 25d. įsakymu Nr. 30-780/21 patvirtintu "Leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilniaus miesto savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinėse reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuose plotuose), atitvėrė jai ar jos dalį arba apriboti eismą joje išdavimo tvarkos aprašas" 1 priedo "Išardytas dangos sutvarkymas" reikalavimus. Vykdančių kasimo darbus nekasti tranšėjų arčiau kaip 3m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15cm, arčiau kaip 2m, kai kamieno diametras iki 15cm, ir arčiau kaip 1,5m nuo krūmų skaidulų stiebo nuo kraštinio stiebo (pagal Želdinių apsaugos, vykdančių statybos darbus, taisyklės), taip pat 2m atstumu nuo kamieno kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Nepažeisti medžių kamienų ir lapių. Nesant galimybių laikytis šių reikalavimų, darbų vykdymo rangovui gauti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo ir aplinkos apsaugos skyriaus specialisto atskaitą patvirtinti.

1 - GEROS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 23,181,44

2 - VIDUTINĖ BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 0,191,255

3 - NEPATENKINAMOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 147,39,143

4 - BLOGOS BŪKLĖS MEDIS
Žymens spalva RGB - 99,100,102

Šaknų apsaugos plokštės spindulys seneliams medžiams apskaičiuojamas kamieno Ø dauginant iš 15

PP - medžio rūšis; 8 - medžio eilės numeris brėžinyje/žiniaraštyje
036 - kamieno diametras; 1 - medžio būklės indeksas

Lajos projekcija

Kamieno diametras 1.30 m aukštyje

Kamieno kaklelio diametras

Kamieno ašis

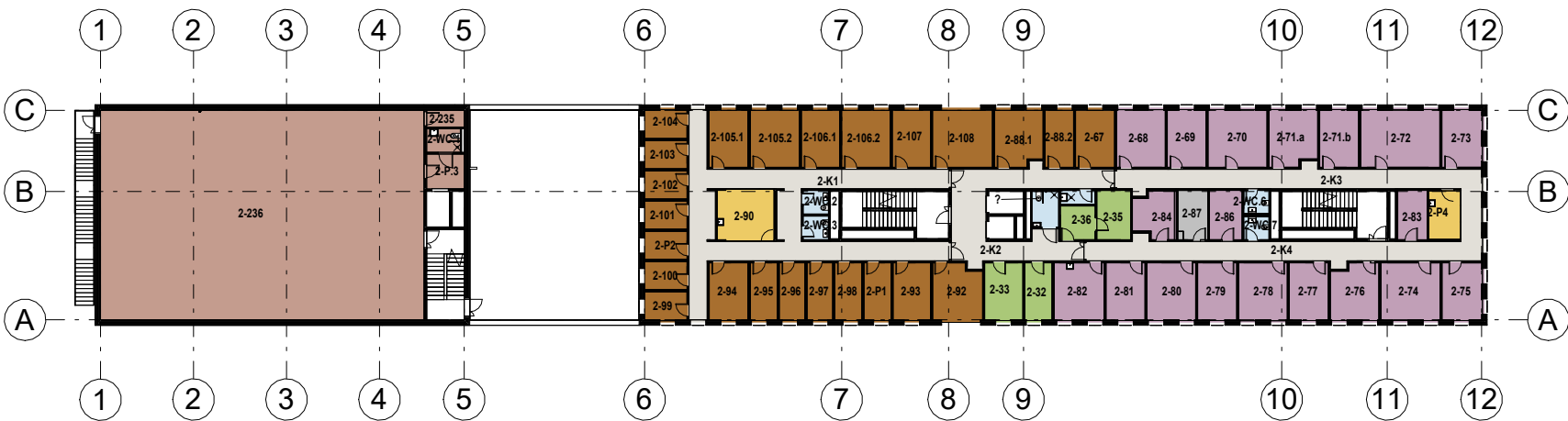
Šaknų apsaugos plotas

0	2025 - 01 - 09			Statybą leidžiančiam dokumentui gauti		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“, į. k. 302825424 Aludarių g. 1, LT-01112 Vilnius Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas: info@2larchitektai.lt		Statinio projekto pavadinimas Specialiosios paskirties pastato adresu Purių g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV/PDV	G. Kličienė		Brėžinio pavadinimas SKLYPO PLANAS M 1:500		Laida
BK 004169	Arch.	J. Kuzmin				0
-	Arch.	G. Trakaitė				
LT	Statytojas UAB „Safe community“			Brėžinio žymuo 2L-2021-08-00-PP-SP-B-01		Lapas
						Lapų
						1
						1

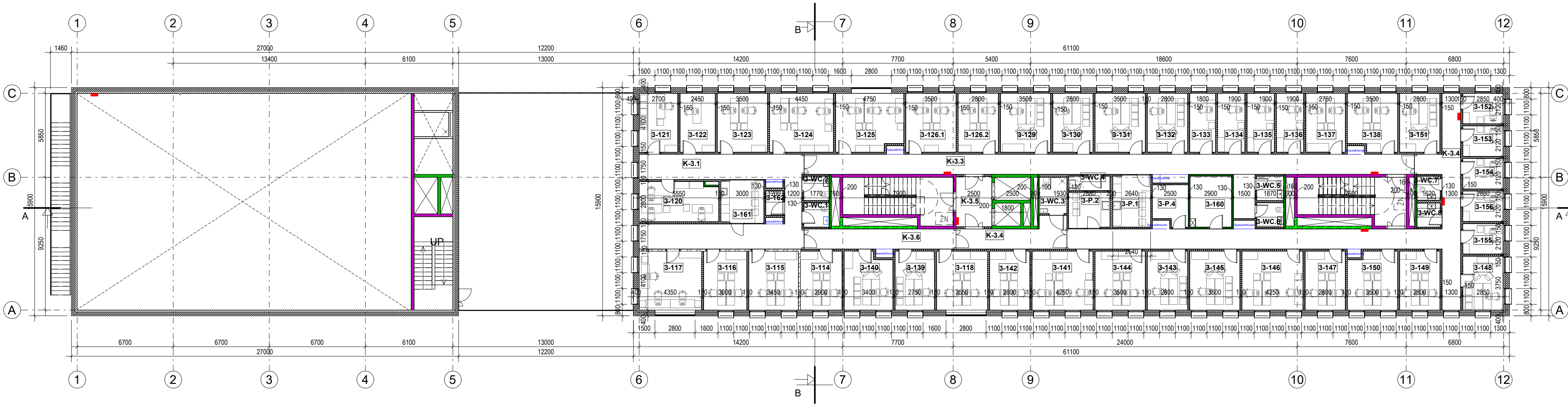


01 ADMINISTRACINIŲ NUSIZENGIMŲ BYLŲ NAGRINĖJIMO SKYRIUS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
1-24	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus viršininko kabinetas Nr. 1	11,45 m²	418,0 m³
1-25	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus darbuotojų kabinetas Nr. 2	14,32 m²	52,25 m³
1-26	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus darbuotojų kabinetas Nr. 3	10,80 m²	39,20 m³
1-26.1	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriausdarbuotojų kabinetas Nr. 8	11,45 m²	418,00 m³
1-27	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus darbuotojų kabinetas Nr. 7	14,98 m²	52,34 m³
1-28	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus darbuotojų kabinetas Nr. 5	14,14 m²	49,43 m³
1-29	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus darbuotojų kabinetas Nr. 6	11,45 m²	40,02 m³
1-30	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus darbuotojų kabinetas Nr. 7	14,32 m²	52,25 m³
1-46	Administracinių nusizengimų bylų nagrinėjimo skyriaus viršininko kabinetas Nr. 9	16,76 m²	61,16 m³

0		2024-01-09		Statybos leidimui		
Laida		Išleidimo data		Laidos statusas, keitimai priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175, El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kilienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS		0
				PIRMO AUKŠTO PLANAS		M1:200
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.B-01		Lapas Lapų
						11



0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „2L Architects“ įm. k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175, El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u. g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličiienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS ANTRO AUKŠTO PLANAS		0
				M1:200		
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.B-02		Lapas 1
						Lapų 1



3.1 3A_Funkcinė schema
1 : 500

03 KRIMINALINĖS POLICIJOS ŽVALGYBOS VALDYBA			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
3-115	KP žvalgybos valdybos kabinetas Nr. 1	14.15 m²	42.44 m³
3-116	KP žvalgybos valdybos kabinetas Nr. 2	12.30 m²	36.90 m³
3-117	KP žvalgybos valdybos kabinetas Nr. 3	17.84 m²	53.51 m³
3-120	KP žvalgybos valdybos kabinetas Nr. 4	15.15 m²	53.04 m³
3-121	KP žvalgybos valdybos viršininko kabinetas Nr. 5	11.07 m²	38.75 m³
3-122	KP žvalgybos valdybos kabinetas Nr. 6	10.05 m²	35.16 m³
3-123	KP žvalgybos valdybos kabinetas Nr. 7	14.35 m²	50.23 m³
3-124	KP žvalgybos valdybos kabinetas Nr. 8	18.25 m²	63.86 m³
3-162	Techninė patalpa (Siftratorius)	2.04 m²	6.12 m³
		115.18 m²	379.98 m³

03 KRIMINALINĖS POLICIJOS SPECIALIŲJŲ UŽDUOČIŲ SKYRIUS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
3-114	KP specialiųjų užduočių skyriaus kabinetas	11.89 m²	35.67 m³
3-118	KP specialiųjų užduočių skyriaus kabinetas	14.56 m²	43.67 m³
3-139	KP specialiųjų užduočių skyriaus kabinetas	11.28 m²	33.83 m³
3-140	KP specialiųjų užduočių skyriaus kabinetas	13.13 m²	39.39 m³
		50.85 m²	152.55 m³

03 KRIMINALINĖS POLICIJOS ORGANIZUOTO NUSIKALSTAMUMO TYRIMŲ VALDYBA			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
3-141	KP ONTV skyriaus darbo kabinetas	17.43 m²	52.28 m³
3-142	KP ONTV viršininko kabinetas Nr. 1	11.48 m²	34.44 m³
3-143	KP ONTV 1-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 2	11.48 m²	34.44 m³
3-144	KP ONTV 1-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 3	14.35 m²	43.05 m³
3-145	KP ONTV 2-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 4	14.35 m²	43.05 m³
3-146	KP ONTV 2-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 5	17.43 m²	52.28 m³
3-147	KP ONTV 2-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 6	11.48 m²	34.44 m³
3-148	KP ONTV 3-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 7	10.69 m²	32.06 m³
3-149	KP ONTV 3-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 8	11.48 m²	34.44 m³
3-150	KP ONTV 3-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 9	13.69 m²	41.07 m³
3-151	KP ONTV 4-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 10	11.48 m²	40.18 m³
3-152	KP ONTV 4-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 11	6.04 m²	21.15 m³
3-153	KP ONTV 4-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 12	6.04 m²	21.15 m³
3-154	KP ONTV 4-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 13	6.04 m²	21.15 m³
3-155	KP ONTV 4-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 14	6.04 m²	21.15 m³
3-156	KP ONTV 4-ojo sk. darbuotojų kabinetas Nr. 15	6.04 m²	21.15 m³
		175.54 m²	544.44 m³

03 BENDRO NAUDOJIMO ZONA			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
3-161	Poilsio zona (virtuvėlė)	8.48 m²	29.66 m³
3-P.1	Papildoma. Virtuvėlė	9.37 m²	32.80 m³
3-P.2	Papildoma. Virtuvėlė	6.98 m²	24.44 m³
3-P.4	Priemonių kambarys	6.58 m²	23.03 m³
		31.41 m²	109.94 m³

03 KRIMINALINĖS POLICIJOS SUNKIŲ NUSIKALTIMŲ TYRIMO VALDYBA			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
3-125	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimų skyriaus darbo kabinetas	18.67 m²	65.33 m³
3-126.1	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimų skyriaus darbo kabinetas	14.35 m²	50.23 m³
3-126.2	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimų skyriaus darbo kabinetas	11.48 m²	40.18 m³
3-129	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos viršininko kabinetas Nr. 1	14.35 m²	50.23 m³
3-130	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos 1-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 2	11.48 m²	40.18 m³
3-131	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos 2-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 3	14.35 m²	50.23 m³
3-132	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos 3-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 4	11.48 m²	40.18 m³
3-133	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos kabinetas Nr. 5	7.38 m²	25.83 m³
3-134	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos kabinetas Nr. 6	7.79 m²	27.27 m³
3-135	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos kabinetas Nr. 7	7.79 m²	27.27 m³
3-136	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos kabinetas Nr. 8	7.79 m²	27.27 m³
3-137	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos kabinetas Nr. 9	11.28 m²	39.46 m³
3-138	KP sunkiųjų nusikaltimų tyrimo valdybos kabinetas Nr. 10	13.54 m²	47.39 m³
		151.72 m²	531.02 m³

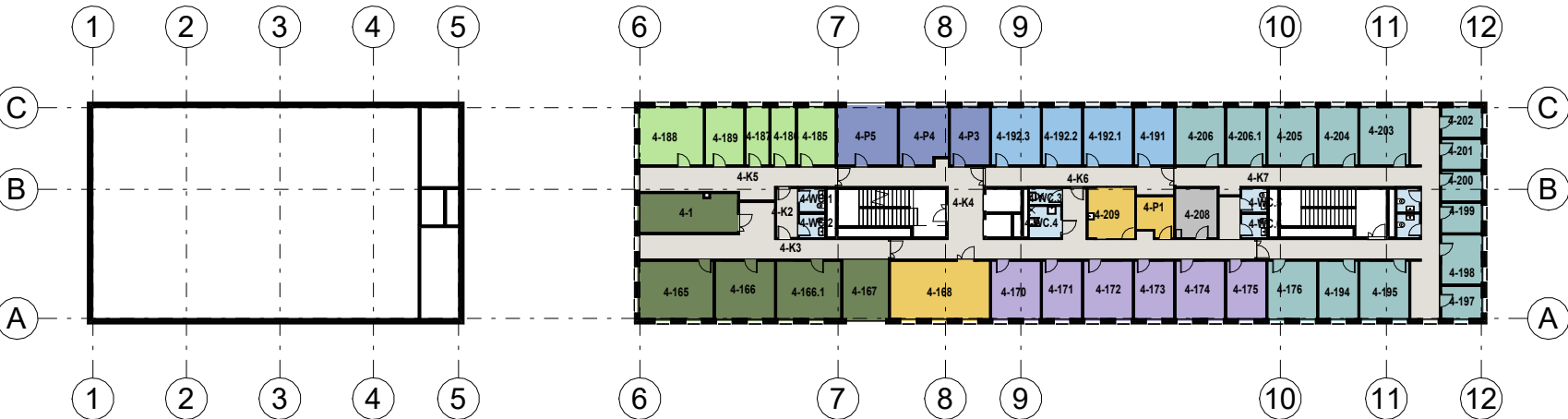
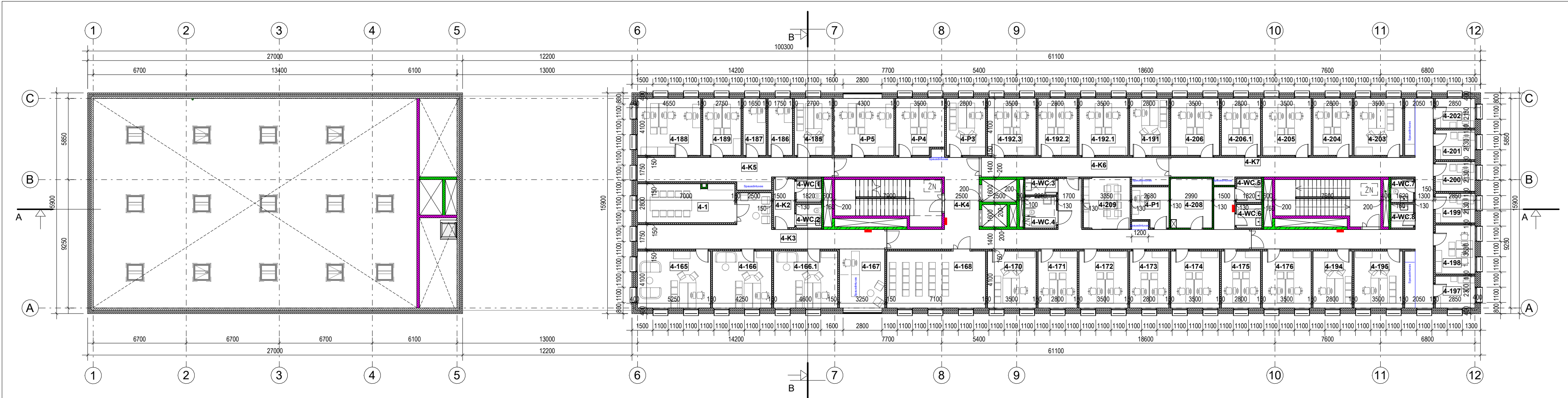
03 SANITARINIAI MAZGAI			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
3-WC.1	Sanitarinis mazgas	3.00 m²	10.50 m³
3-WC.2	Sanitarinis mazgas	3.00 m²	10.50 m³
3-WC.3	Sanitarinis mazgas	4.87 m²	17.06 m³
3-WC.4	Valytųjų pat.	2.88 m²	10.08 m³
3-WC.5	Sanitarinis mazgas	3.17 m²	11.10 m³
3-WC.6	Sanitarinis mazgas	3.17 m²	11.10 m³
3-WC.7	Sanitarinis mazgas	2.71 m²	9.47 m³
3-WC.8	Sanitarinis mazgas	2.71 m²	9.47 m³
		25.51 m²	89.27 m³

03 KORIDORIAI			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
K-3.1	Koridorius	44.81 m²	112.81 m³
K-3.3	Koridorius	67.21 m²	199.69 m³
K-3.4	Koridorius	60.88 m²	152.26 m³
K-3.4	Koridorius	12.56 m²	43.95 m³
K-3.6	Koridorius	15.35 m²	46.05 m³
		200.81 m²	554.76 m³

03 TECHNINĖS PATALPOS IR PRIEMONIŲ KAMBARIAI			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
3-160	Techninė ryšių pat.	10.30 m²	36.03 m³
		10.30 m²	36.03 m³

BENDRAS TREČIO AUKŠTO PLOTAS: 770.32 m²

0	2024-01-09			Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys			
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm. k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u g. 48, Šiauliai, statybos projektas			
A 1640	PV	Giedrė Kličinė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS TREČIO AUKŠTO PLANAS			0
				M1:200			
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas
				2L-2021-08-01-PP-SA.B-03			Lapų
							1
							1



4.1 4A_Funkcinė schema
1 : 500

04 VADOVYBĖ			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-1	Atrankos vykdymo patalpa	19.41 m²	58.23 m³
4-165	Viršininko kabinetas	21.53 m²	64.57 m³
4-166	Viršininko pavaduotojo kabinetas	17.43 m²	52.28 m³
4-166.1	Viršininko pavaduotojo kabinetas	18.86 m²	56.58 m³
4-167	Primamasis	13.81 m²	41.44 m³
		91.03 m²	273.10 m³

04 BENDRO NAUDOJIMO ZONA			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-168	Pasitarimų salė	29.11 m²	87.33 m³
4-209	Poilsio zona (virtuvėlė)	11.89 m²	43.05 m³
4-P1	Sustikimų kambarys	7.10 m²	25.69 m³
		48.10 m²	156.07 m³

04 VALDYMO ORGANIZAVIMO SKYRIUS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-170	Valdymo organizavimo sk. vedėjo kabinetas Nr. 1	14.35 m²	43.05 m³
4-171	Valdymo organizavimo skyriaus kabinetas Nr. 2	11.48 m²	34.44 m³
4-172	Valdymo organizavimo skyriaus kabinetas Nr. 3	14.35 m²	43.05 m³
4-173	Valdymo organizavimo skyriaus kabinetas Nr. 4	11.48 m²	34.44 m³
4-174	Valdymo organizavimo skyriaus kabinetas Nr. 5	14.35 m²	43.05 m³
4-175	Valdymo organizavimo skyriaus kabinetas Nr. 6	11.48 m²	34.44 m³
		77.49 m²	232.47 m³

04 KRIMINALINĖS POLICIJOS EKONOMINIŲ NUSIKALTIMŲ TYRIMŲ VALDYBA			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-176	KP ENTV 2-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 14	14.35 m²	43.05 m³
4-194	KP ENTV 1-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 1	11.48 m²	34.44 m³
4-195	KP ENTV 1-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 2	14.35 m²	43.05 m³
4-197	KP ENTV 1-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 3	6.56 m²	19.67 m³
4-198	KP ENTV 1-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 4	10.06 m²	30.18 m³
4-199	KP ENTV 1-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 5	6.07 m²	21.98 m³
4-200	KP ENTV 1-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 6	6.07 m²	21.98 m³
4-201	KP ENTV 1-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 7	6.07 m²	21.98 m³
4-202	KP ENTV 1-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 8	6.07 m²	21.98 m³
4-203	KP ENTV 2-ojo sk. viršininko kabinetas Nr. 9	14.35 m²	51.95 m³
4-204	KP ENTV 2-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 10	11.48 m²	41.56 m³
4-205	KP ENTV 2-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 11	14.35 m²	51.95 m³
4-206	KP ENTV 2-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 12	14.35 m²	51.95 m³
4-206.1	KP ENTV 2-ojo sk. darbuotojo kabinetas Nr. 13	11.48 m²	41.56 m³
		147.09 m²	497.24 m³

04 KP ANALIZĖS IR INFORMACIJOS SKYRIUS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-191	KP Analizės ir informacijos skyriaus viršininko kabinetas Nr. 1	11.48 m²	41.56 m³
4-192.1	KP Analizės ir informacijos skyriaus kabinetas Nr. 2	14.35 m²	51.95 m³
4-192.2	KP Analizės ir informacijos skyriaus kabinetas Nr. 3	11.48 m²	41.56 m³
4-192.3	KP Analizės ir informacijos skyriaus kabinetas Nr. 4	14.35 m²	51.95 m³
		51.66 m²	187.01 m³

04 KP TURTO TYRIMŲ SKYRIUS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-P3	KP Turto tyrimo skyriaus darbo kabinetas	11.48 m²	41.56 m³
4-P4	KP Turto tyrimo skyriaus darbo kabinetas	13.69 m²	49.56 m³
4-P5	KP Turto tyrimo skyriaus darbo kabinetas	17.63 m²	63.82 m³
		42.80 m²	154.94 m³

04 IMUNITETO IR VIDAUS TYRIMŲ SKYRIUS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-185	Imuniteto ir vidaus tyrimų skyriaus viršininko kabinetas Nr. 1	11.07 m²	40.07 m³
4-186	Imuniteto ir vidaus tyrimų skyriaus kabinetas Nr. 2	7.17 m²	25.97 m³
4-187	Imuniteto ir vidaus tyrimų skyriaus kabinetas Nr. 3	6.76 m²	24.49 m³
4-188	Imuniteto ir vidaus tyrimų skyriaus kabinetas Nr. 4	18.65 m²	55.96 m³
4-189	Imuniteto ir vidaus tyrimų skyriaus kabinetas Nr. 5	11.27 m²	33.82 m³
		54.94 m²	180.33 m³

04 KORIDORIAI			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-K2	Koridorius	5.25 m²	19.01 m³
4-K3	Koridorius	34.05 m²	123.25 m³
4-K4	Koridorius	73.11 m²	247.67 m³
4-K5	Koridorius	24.50 m²	88.67 m³
4-K6	Koridorius	20.58 m²	61.74 m³
4-K7	Koridorius	67.82 m²	187.51 m³
		225.30 m²	727.85 m³

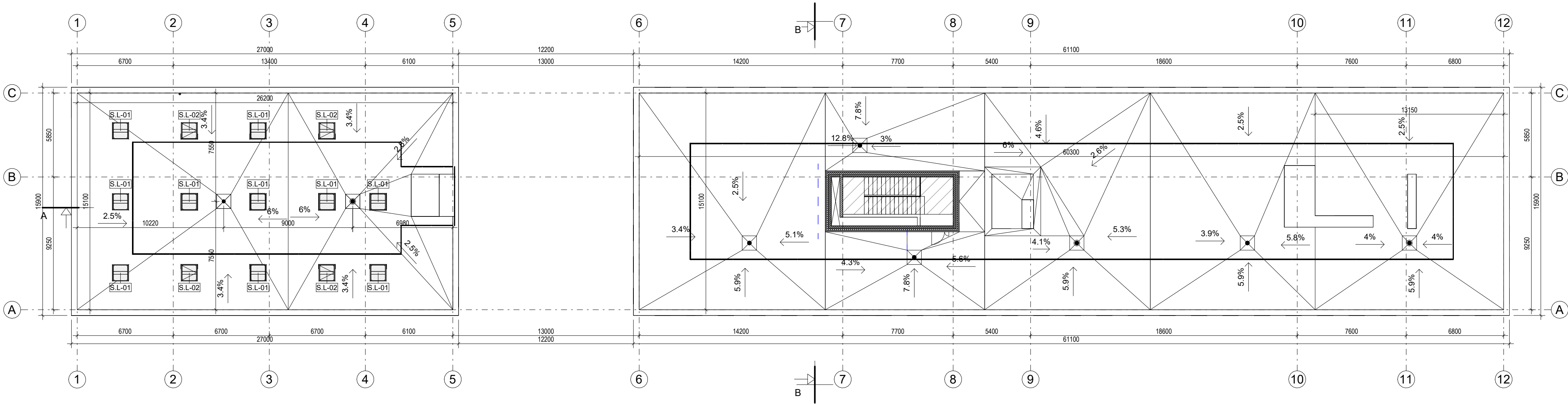
04 SANITARINIAI MAZGAI			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-WC.1	Sanitarinis mazgas	3.04 m²	11.01 m³
4-WC.2	Sanitarinis mazgas	3.04 m²	11.01 m³
4-WC.3	Valytojų pat.	2.66 m²	9.61 m³
4-WC.4	Sanitarinis mazgas	5.09 m²	18.41 m³
4-WC.5	Sanitarinis mazgas	3.09 m²	11.17 m³
4-WC.6	Sanitarinis mazgas	3.09 m²	11.17 m³
4-WC.7	Sanitarinis mazgas	2.75 m²	9.61 m³
4-WC.8	Sanitarinis mazgas	2.75 m²	9.61 m³
		25.48 m²	91.59 m³

04 TECHNINĖS PATALPOS			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Tūris
4-208	Techninė ryšių pat.	10.61 m²	31.99 m³
		10.61 m²	31.99 m³

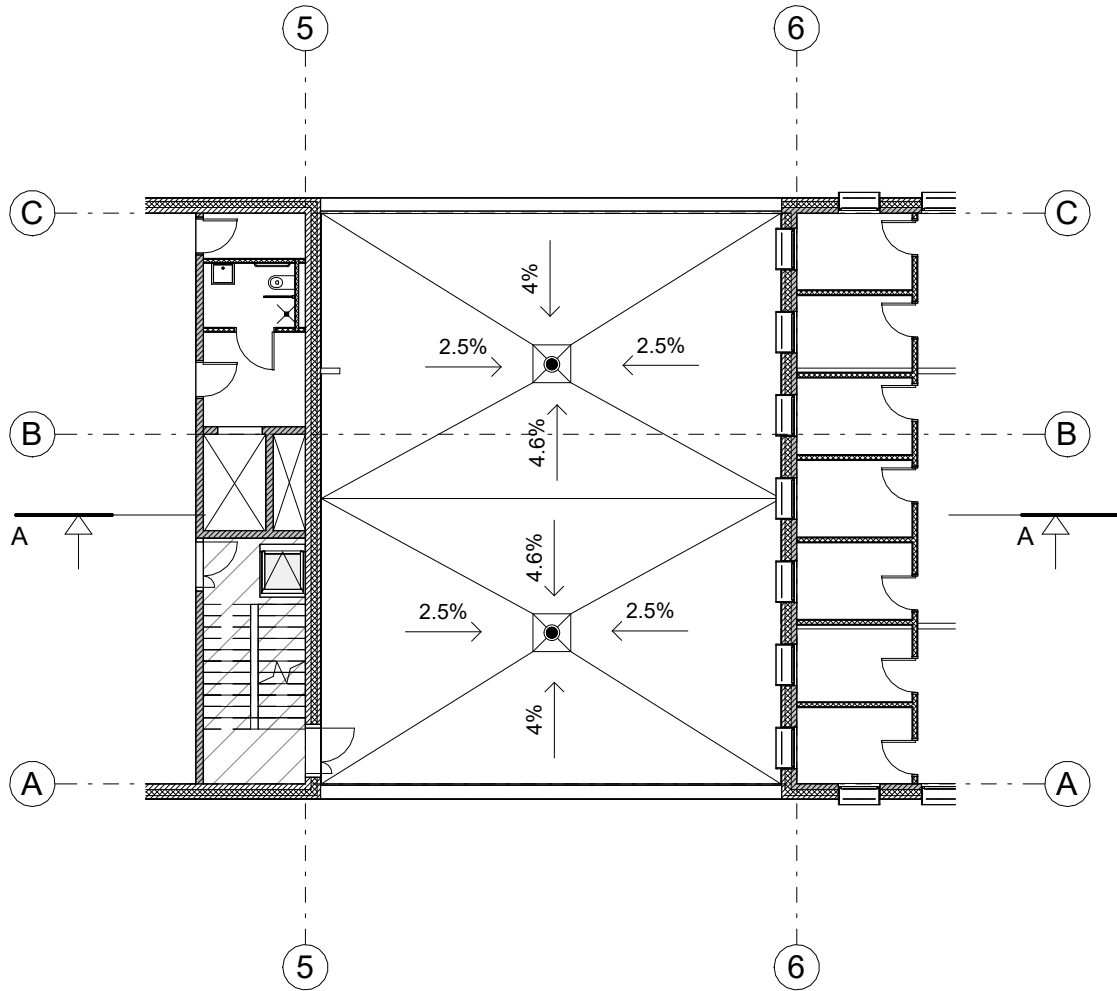
BENDRAS KETVIRTO AUKŠTO PLOTAS:	774.51 m²
---------------------------------	-----------

BENDRAS PASTATO PLOTAS	
4557.46 m²	

0	2024-01-09		Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastys	
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm. k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u. g. 48, Šiauliai, statybos projektas	
A 1640	PV	Giedrė Kličinė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė	01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS KETVIRTO AUKŠTO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"		DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.B-04	Lapas
				Lapų
			1	1



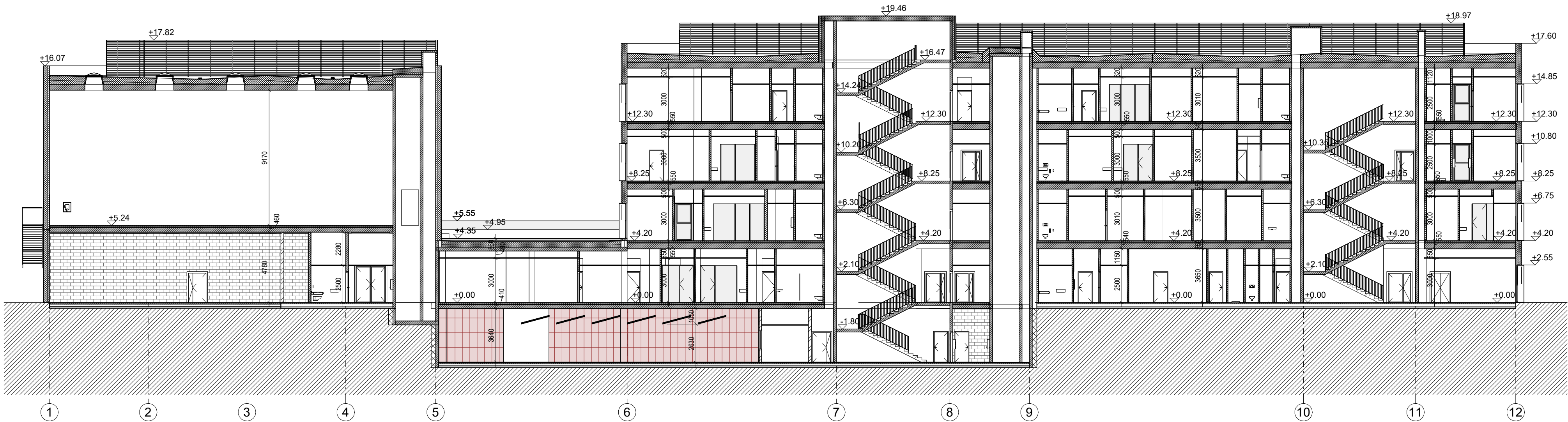
5.1 Stogo planas_Architekt ūrinis
1 : 200



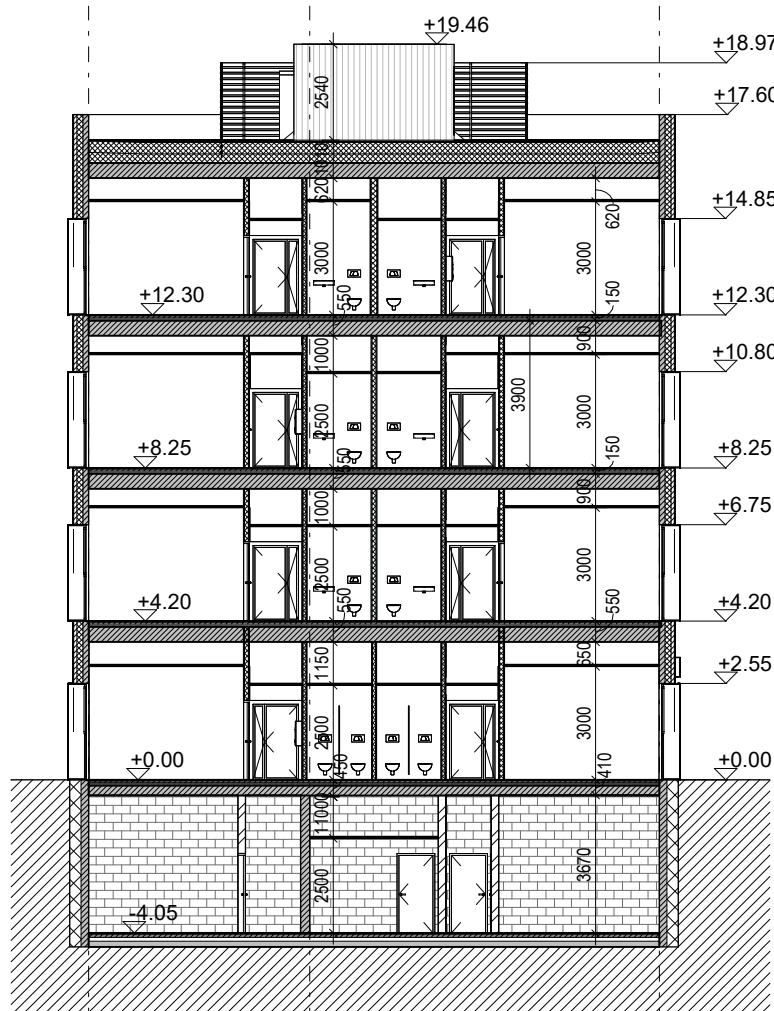
5.2 1 aukšto stogo terasos dalyje planas
1 : 200

Stogo dangos kiekų žiniaraštis			
Žymuo	Aprašymas	Plotas, kv.m	Pastabos
D-ST-01	Bituminė stogo danga, 2 sluoksniai	1293.39	Pateikiamas horizontalus stogo plotas. 1. Bitina įsivertinti stogo dangos kiekį ant vertikalių paviršių ir parapetų. Žiūrėti kartu su SK dalies detalėmis
D-ST-02	Bituminė stogo danga, 2 sluoksniai	183.73	Pateikiamas horizontalus stogo plotas. 2. Bitina įsivertinti stogo dangos kiekį ant vertikalių paviršių ir parapetų. Žiūrėti kartu su SK dalies detalėmis

0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm.k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS STOGO PLANAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		M1:200		0
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.B-07		Lapas
						Lapų
						1
						1

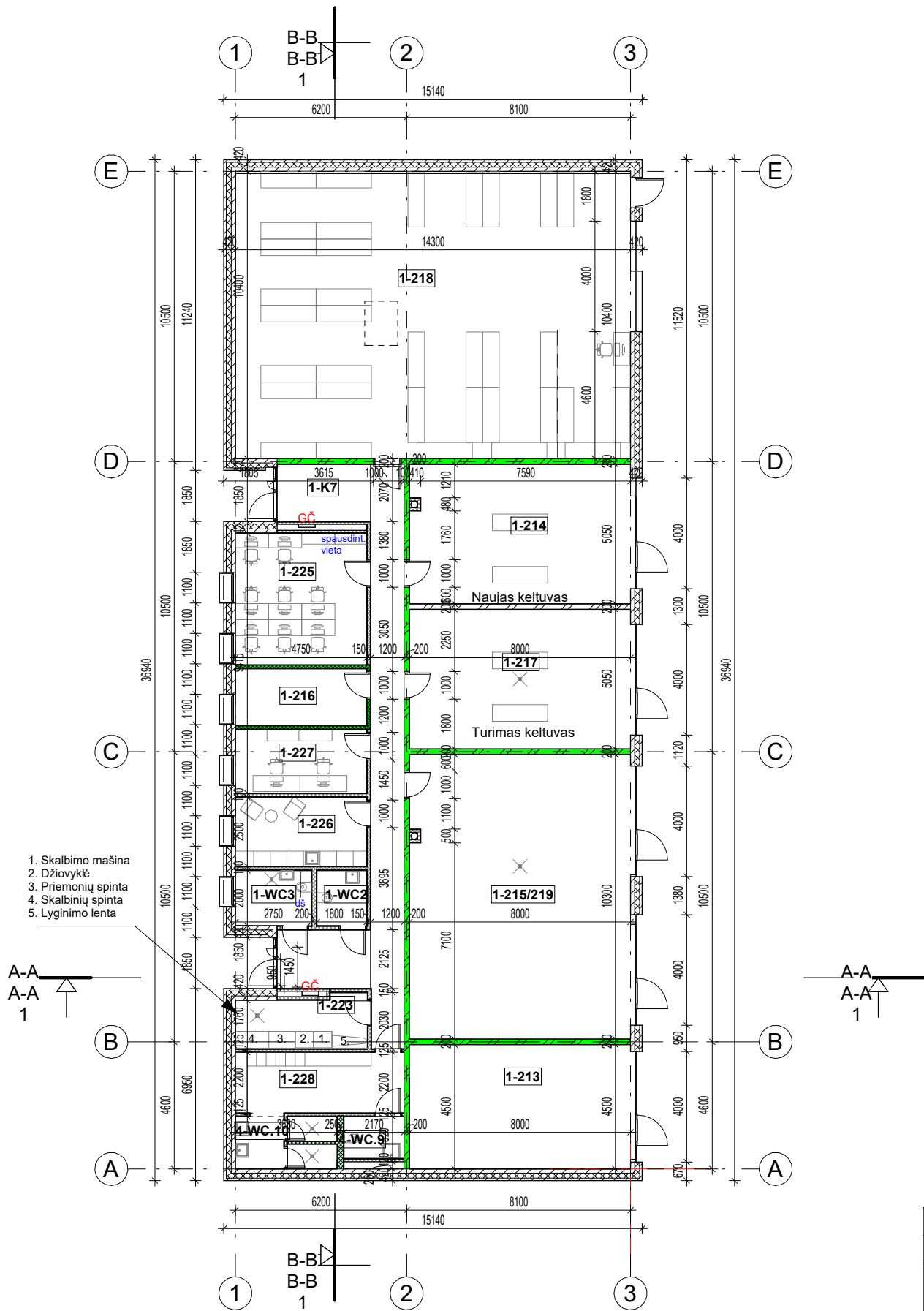


PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B

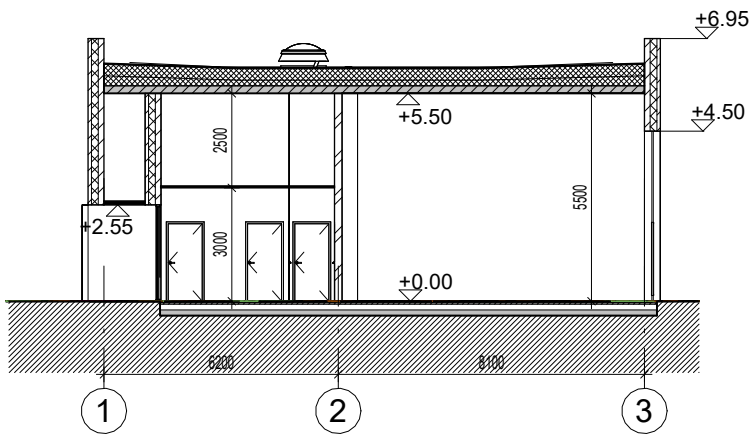
0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2 UAB „2L Architects“ Įm.k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS PJŪVIAI A-A, B-B		0
				M1:200		
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
				2L-2021-08-01-PP-SA.B-05		Lapų
						1
						1



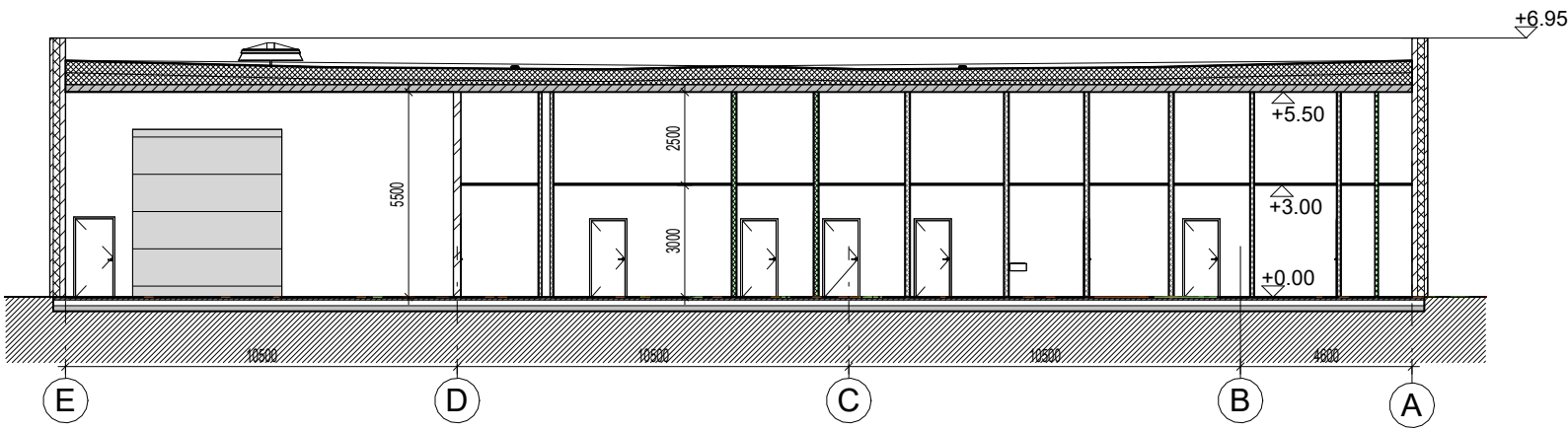
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-213	KTT automobilinė laboratorija	36.00 m²
1-214	Informacinių technologijų valdybos garažas	40.20 m²
1-215/219	KPT	82.20 m²
1-216	SUS techninės pat. (dirbtuvės, techninių priemonių saugojimo pat.)	9.74 m²
1-217	AS šildomas garažas	40.40 m²
1-218	AS sandėliavimo pat.	148.72 m²
1-223	Skalbyklos - džiovyklos pat.	8.77 m²
1-225	Aptarnavimo skyriaus darbininkų pat.	22.61 m²
1-226	Poilsio zona (virtuvėlė)	11.88 m²
1-227	PR kinologų pat.	10.93 m²
1-228	Persirengimo pat.	13.58 m²
1-K7	Koridorius	39.76 m²
1-WC2	WC	3.60 m²
1-WC3	WC (neigaliųjų)	5.50 m²
4-WC.9	WC (neigaliųjų)	3.30 m²
4-WC.10	Dušinės	6.81 m²
		483.98 m²

1 aukšto planas
1 : 200

0	2024-01-09		Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm.k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatas adresu Purien ū g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė	02 I PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS		0
			PIRMO AUKŠTO PLANAS		M1:200
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	UAB "Safe community"		2L-2021-08-02-PP-SA.B-01		Lapų
				1	1

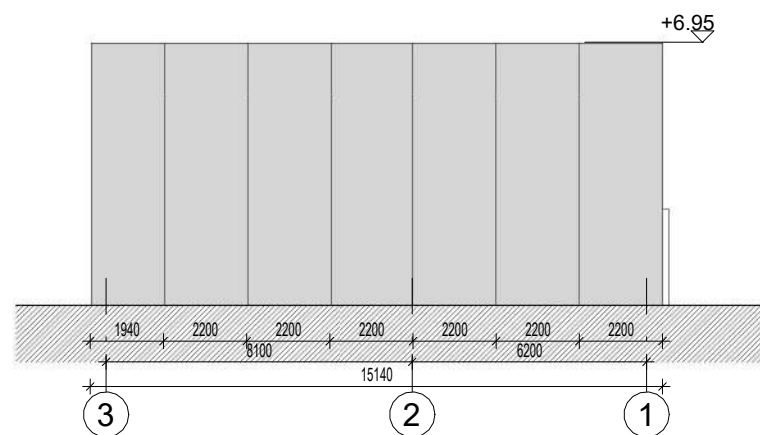
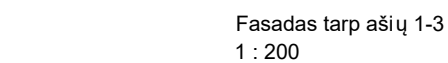
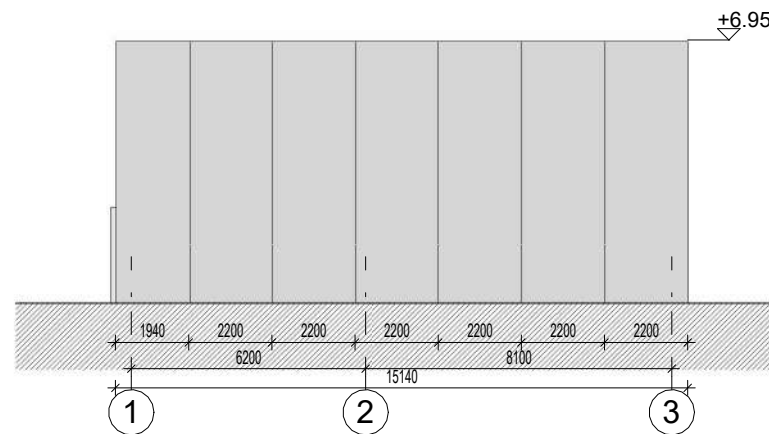


A-A
1 : 200

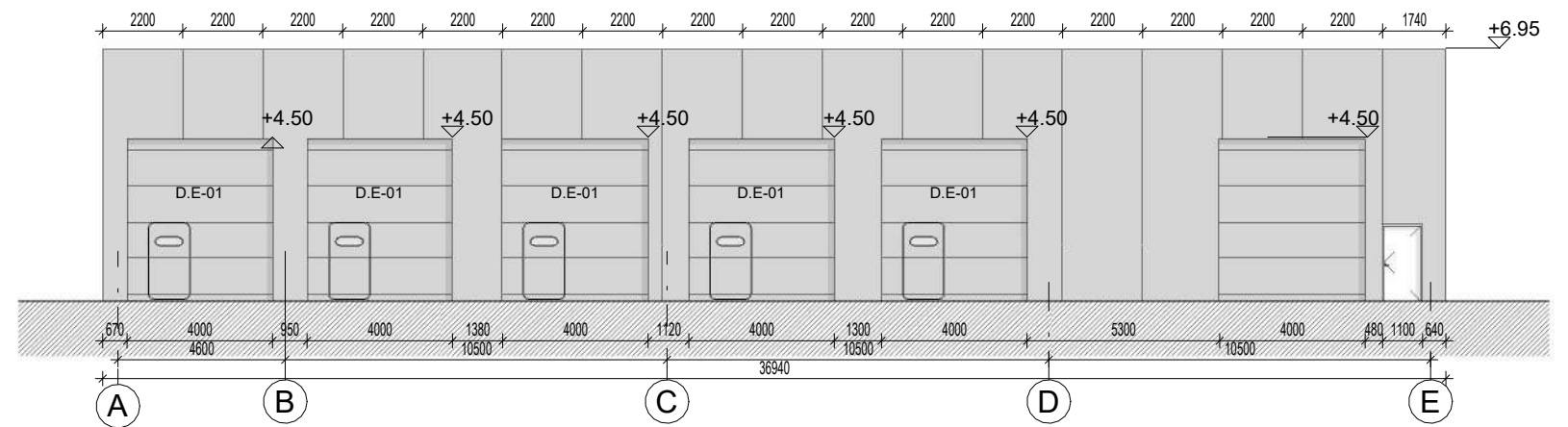


B-B
1 : 200

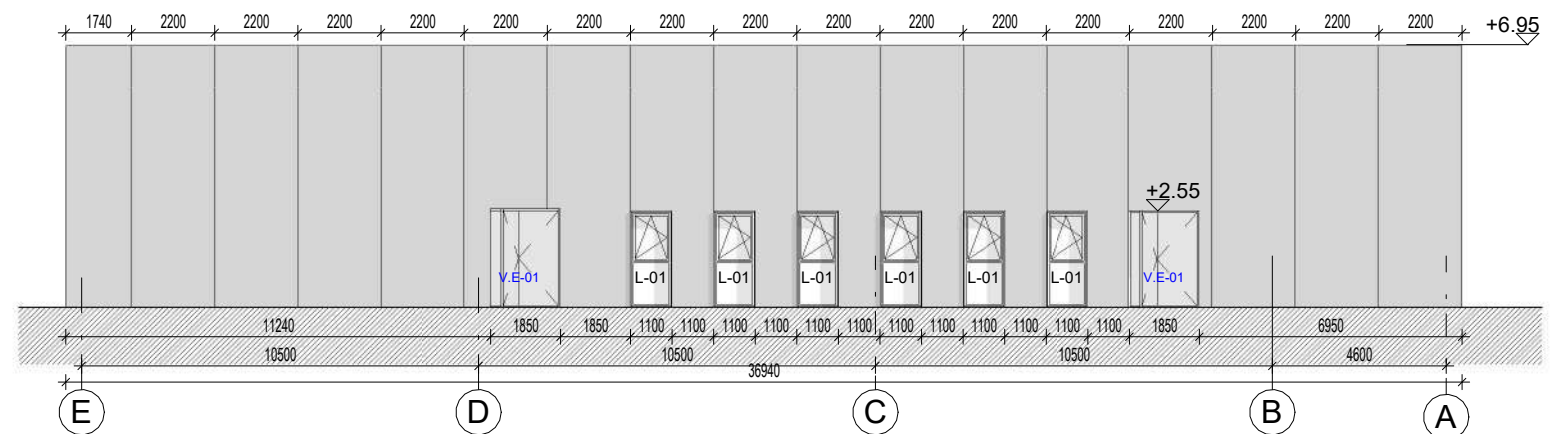
0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Jm.k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatas adresu Purien ą g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 02 I PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS PJŪVIAI A-A, B-B M1:200		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė				0
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-02-PP-SA.B-02		Lapas 1
						Lapų 1



Fasadas tarp ašių 3-1
1 : 200



Fasadas tarp ašių A-B
1 : 200

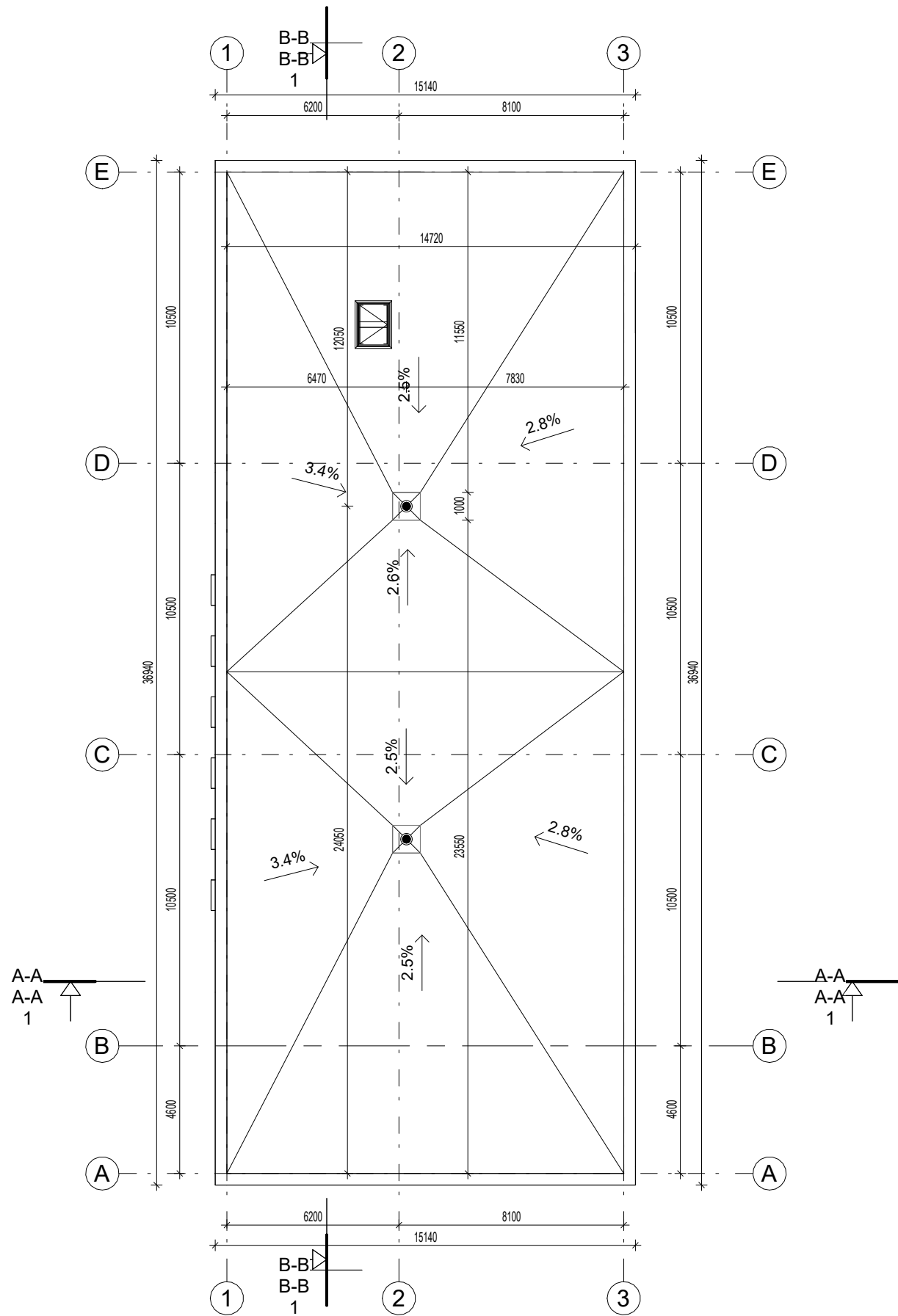


Fasadas tarp ašių H-A
1 : 200

ŽYMĖJIMŲ EKSPLIKACIJA:



0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.		UAB „2L Architects“ Įm.k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatas adresu Purienų g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		02 I PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS		0
				FASADAI TARP AŠIŲ 1-3, 3-1, A-E, E-A M1:200		
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
				2L-2021-08-02-PP-SA.B-03		Lapų
					1	1



Stogo planas
1 : 200

0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm.k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastatas adresu Purien ą g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 02 I PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS STOGO PLANAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė				0
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
				2L-2021-08-02-PP-SA.B-04		Lapų
					1	1



0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm. k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u. g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS VIZUALIZACIJA		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		M1:200		0
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.VIZ-01		Lapas
						Lapų
						1
						1



0	2024-01-09		Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data		Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm. k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u. g. 48, Šiauliai, statybos projektas	
A 1640	PV	Giedrė Kličienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė	01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS VIZUALIZACIJA		0
			M1:200		
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"		DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.VIZ-02		Lapas
					Lapų
			1	1	



0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm. k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u. g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS VIZUALIZACIJA		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		M1:200		0
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.VIZ-03		Lapas
						Lapų
				1		1



0	2024-01-09			Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas, keitimo priežastys		
Kval. patv. dok. Nr.	2	UAB „2L Architects“ Įm.k. 302825424, Aludarių g. 1, LT-03218, Vilnius, Tel. Nr.: +370 695 46175 El. paštas info@2larchitektai.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Specialiosios paskirties pastato adresu Purių u. g. 48, Šiauliai, statybos projektas		
A 1640	PV	Giedrė Kličienė		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATAS VIZUALIZACIJA		Laida
	Arch.	Ernesta Bagužaitė		M1:200		0
LT	STATYTOJAS UAB "Safe community"			DOKUMENTO ŽYMUO 2L-2021-08-01-PP-SA.VIZ-04		Lapas
						Lapų
				1	1	

PRIEDAI

PRITARTA

Šiaulių savivaldybės administracijos
Architektūros, urbanistikos ir paveldosaugos skyrius

PRITARTA

Vilija Valskytė
2023 10 06

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. spalio 3 d.

(prašymo data)

Specialiosios paskirties pastato adresu Purių g. 48, Šiauliai, statybos projektas

(projekto pavadinimas, (pagal STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" 6.8 p. reikalavimus)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:

1.	Statinio (-ių) pavadinimas (-ai)	Šiaulių apskrities vyriausiasis policijos komisariatas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Ypatingieji pastatai
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Specialioji

Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:

5.	Žemės sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas	2901/0005:759 Šiaulių m. k.v.
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
7.	Naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
8.	Žemės sklypo plotas, ha	1. Bendras žemės sklypo plotas: 3.9716 2. Nuomojamas žemės sklypo dalis plotas: 1.2862
9.	Planuojamas nuomojamos sklypo dalies užstatymo plotas, m ²	2800,00
10.	Planuojamas nuomojamos sklypo dalies užstatymo tankumas, %	iki 30%
11.	Planuojamas nuomojamos sklypo dalies užstatymo intensyvumas	Iki 0,45

Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:

12.	Projektuojamo pastato bendrasis plotas, m ²	5000,00
13.	Projektuojamo pastato aukštų skaičius	5 aukštai + požeminis
14.	Projektuojamo pastato aukštis	iki 24,0 m
15.	Techniniai ir paskirties rodikliai (pvz., gamybos ar kitos planuojamos ūkinės veiklos apimtis, butų, automobilių stovėjimo vietų, lovų, planuojamas juose žmonių skaičius),	Planuojamas darbo vietų skaičius: apie 250 vietų

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.
17.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.

Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:	
20.	Žemės sklypo planai
21.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)
23.	Ilgaliojimai
Projektinių pasiūlymų sudėtis:	
	1. Aiškinamasis raštas
	2. Grafinė dalis
	3. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija
	4. Teritorijų planavimo dokumento (kai jis parengtas) aiškinamasis raštas ir pagrindinis brėžinys arba ištrauka iš pagrindinio brėžinio su pažymėta statybos vieta, teritorijų planavimo patvirtinimo dokumentai
Kiti duomenys:	

Statytojas (užsakovas)
UAB „Safe community“
direktorius Šarūnas Stepukonis
(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas
UAB „2L architects“,
Projekto vadovė Giedrė Kličienė
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

(parašas)



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@siauliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

UAB „Safe community“
J. Jasinskio g. 16B, Vilnius

Nr. _____
Į 2023-03-27 Nr. GIF-970

DĖL PRISIJUNGIMO PRIE MIESTO SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ

Šiaulių miesto savivaldybės administracija išnagrinėjo Jūsų pateiktą prašymą „Dėl prisijungimo prie miesto susisieikimo komunikacijų sąlygų“ adresu Purienų g. 48, Šiauliai ir teikia šias sąlygas:

1. Vadovautis miesto Bendruoju planu, Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialiuoju planu.

2. Įvertinti Purienų gatvės esamą ir perspektyvinę infrastruktūrą, inžinerinius tinklus, jų apsaugos zonas, įregistruotų statinių ir įregistruotų ar rengiamų šių statinių žemės sklypų ribas.

3. Infrastruktūros, kuri reikalinga projektuojamiems pastatams aptarnauti, plėtros sprendiniai rengiami Purienų g. rekonstrukcijos (sklypo ribose, kurio unikalus Nr. 4400-5322-9497) bei Purienų g. statybos (sklypo ribose, kurio unikalus Nr. 4400-5487-2854) (statybos rūšis tikslinama projektuotojo projektavimo metu) atestuoto specialisto parengto projekto (toliau – Projektas) apimtyje, kur statytojas yra Šiaulių miesto savivaldybė.

4. Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 19, kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais ir norminiais dokumentais.

5. Projektui turi būti atlikta projekto bendroji ekspertizė. Projektui turi pritarti statytojas.

6. Įvertinti esamus gatvių apšvietimo tinklus, bei gavus UAB „Šiaulių gatvių apšvietimas“ sąlygas, jų rekonstravimą.

7. Projekto sudėtyje pateikti dangų konstrukcijos pjūvius su naudojamomis medžiagomis, sluoksnių storiais.

8. Projekto sudėtyje pateikti Pėsčiųjų takų sprendinius, kurie užtikrintų esamo pėsčiųjų tako Purienų gatvėje tęstinumą iki projektuojamų pastatų sklype adresu Purienų g. 48, Šiauliai.

9. Saugaus eismo priemonių, kelio ženklų ir horizontaliojo ženklinimo sprendiniai turi būti suderinti su Kelių policijos tarnyba. Projektui turi būti atliktas kelių (eismo) saugumo auditas. Projektiniai sprendiniai gali būti teikiami svarstyti į Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Saugaus eismo komisiją.

10. Teisės aktuose reglamentuotas automobilių parkavimo vietas projektuoti

žemės sklypo Purienų g. 48, Šiauliai, ribose.

11. Gauti inžinerinių tinklų, į kurių apsaugos zonas pateks projektuojamas statinys, savininkų, eksploatuotojų ar naudotojų sutikimus.

12. Vadovaujantis LR Specialiųjų žemės sąlygų įstatymu, iki projekto derinimo ar statybos leidimo gavimo, esant reikalui, gauti žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio, o kai žemės sklypas nesuformuotas – valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą dėl šiame įstatyme nurodytos teritorijos (teritorijų) nustatymo.

13. Vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. kovo 28 d. įsakymu Nr. A-442 parengtus projektinius sprendinius derinti su Miesto ūkio ir aplinkos, Architektūros, urbanistikos ir paveldosaugos, Turto valdymo skyriais.

14. Pagal galimybes išsaugoti augančius medžius (želdinius). Esant poreikiui, pagrįsti medžių kirtimą, nurodant kertamo medžio rūšį, kamieno skersmenį, būklę, atkuriamąją vertę. Projektavimo metu (iki statybą leidžiančio dokumento ar ekspertizės) turi būti gauta teigiama želdynų komisijos išvada dėl planuojamų kirsti medžių. Projektuotojas (dendrologas) prieš kreipdamasis į komisiją jau turi būti įvertinęs medžių būklę ir numatęs, kuriuos medžius reikės kirsti ir juos pažymėjęs natūroje.

15. Darbo vietų gatvėse aptvėrimą ir eismo reguliavimą organizuoti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.

16. Prieš pradedant statybos darbus, gauti leidimą vykdyti darbus Šiaulių miesto savivaldybės teritorijoje (pateikti prašymą „Leidimų vykdyti žemės darbus išdavimo ir darbų atlikimo kontrolės komisijai“).

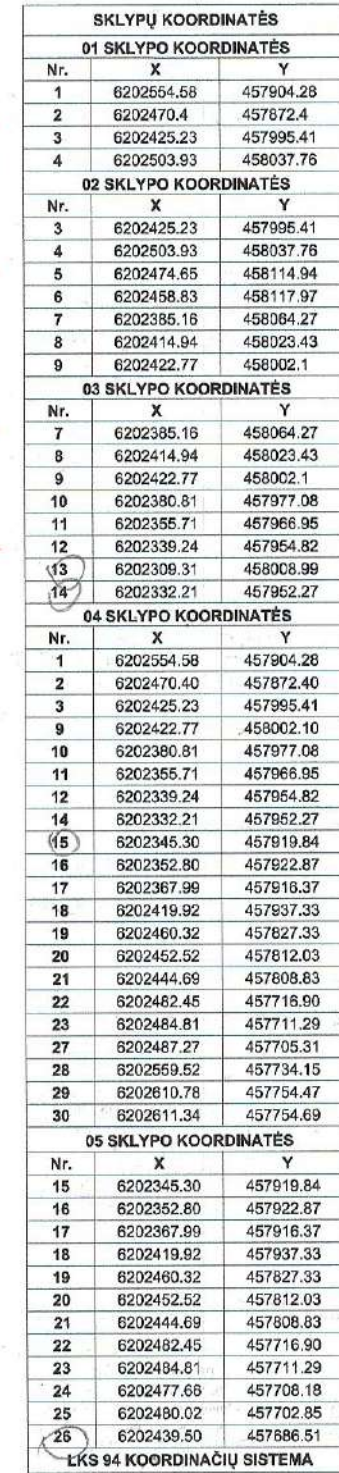
17. Dėl planuojamų atlikti statybos darbų Purienų g. statinio ir/ar sklypo ribose bei sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-5487-2854, sudaryti Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį (toliau – Sutartis). Sutartis turi būti sudaryta iki projektinių sprendinių pateikimo statybą leidžiančiam dokumentui (pagrindinio statinio) gauti (jei statybą leidžiantis dokumentas privalomas).

18. Sutartyje numatytus darbus ir dokumentus perduoti savivaldybės administracijai ne vėliau iki statinių žemės sklype Purienų g. 48, Šiauliai, statybos užbaigimo procedūros organizavimo.

*Šiaulių miesto savivaldybės administracija, esant būtinumui, pasilieka teisę keisti prisijungimo sąlygas. Prisijungimo sąlygos galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu statybą leidžiantis dokumentas negautas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, prisijungimo sąlygos galioja iki statybos užbaigimo procedūrą užbaigimo dienos.

Administracijos direktorius

Antanas Bartulis



TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REGLAMENTŲ LENTELĖ																
REGLAMENTAI						SPECIALIOSIOS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO SĄLYGOS										ŽEMĖS SKLYPŲ ADRESAI
Suturmuoti žemės sklypų eilės numeracija	Suturmuoti žemės sklypų plotai (m²)	Žemės naudojimo būdas (pobūdis)	Maksimalus statinių aukštis (metrais)	Maksimalus užstatymo tankumo indeksas	Maksimalus užstatymo intensyvumo indeksas	I. Ryšių linijų spausdų zonos	V. Aerodromų, apsaugos ir saugumo zonos	VI. Elektros linijų spausdų zonos	IX. Dujotiekų spausdų zonos	XIV. Gamtinių ir kultūrinio paveldo ir istorinio paveldo zonos	XX. Pabrėžtinių vėdinimo santalpių spausdų zonos	XVII. Šiluminių ir karšto vandens tiekimo linijų spausdų zonos	XVIII. Šiluminių ir karšto vandens tiekimo linijų spausdų zonos	XIX. Vandentiekio, laisvųjų ir apsaugos zonos	Pasiraišmas adresais	
R1	R2	R3	R4	R5	R6	A01	A05	A06	A09	A14	A20	A27	A48	A49	ADRESAS	
01	12222	GZK1	15	0.3	1.5	173	12222	443	-	-	12222	4	288	1738	Valdeto g. 31	
02	8083	GZK1	15	0.2	1.0	399	8083	189	-	-	8083	-	895	3931	Vakroto g. 29	
03	6738	G2	15	0.2	1.0	669	6738	1243	-	-	6738	3	845	3971	Purienų g. 42a	
04	27973	V1	15	0.2	1.0	983	27973	898	-	-	6846	27973	45	4100	3463	Purienų g. 44
05	15191	V1	5	0.3	0.3	357	15191	659	142	-	15191	16	4485	5123	Purienų g. 48	
PAPILDOMI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REGLAMENTAI																
R7	Automobilių parkavimas sprendžiamas žemės sklypo ribose															
R8	Stoties vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybinio įstatymo Techniniais Dokumentais.															
R9	Žemės darbai, statybos darbai, galimi, gavus šiluminių mėsų savivaldybės administracijos leidimą.															
ŽEMĖS SKLYPŲ BŪDŲ IR POBŪDŲ KODAVIMO SISTEMA																
KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ																
Kodas	Naudojimo būdas					Naudojimo pobūdis										
G	Gyvenamųjų teritorijos					Daugiafunkcinė ir aukštybinių gyvenamųjų namų statybos										
K	Komeracinės paskirties objektų teritorija					Prabėgimo ir poilsio objektų teritorija										
V	Visuomeninės paskirties teritorijos					Administracinio paskirto statybos										
PASTABOS: 1. Servituoti inžineriniams tinklams nustatomi sandorų (sutartinė), 2. Inžineriniai tinklai, patenkantis po pastatais, skieimai.																

SUTARTINAMIŲ REGLAMENTŲ ŽYMZĖJIMAI

	planuojamos teritorijos, detaliojo plano galiojimo ribos
	greitųjų kadastrojinių sklypų ribos
	galimos užstatymo zonos
	užstatymo ribos
	įvaziavimui į sklypus
	esami gaisriniai hidrantai
	projektuojami gaisriniai hidrantai
	galvų raudonosios linijos
	saugomi želdiniai
	vieta atliekų sandėliavimui
	automobilių parkavimo zonos

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS:

1	1 - žemės sklypų odės numeracija;
2	2 - žemės sklypų plotai;
3	3 - žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis;
4	4 - leidimas pastatų aukštis (metrais);
5	5 - leidimas žemės sklypo užstatymo tankumo indeksas;
6	6 - leidimas žemės sklypo užstatymo intensyvumo indeks

SUDERINTA
 Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
 Architektūros ir urbanistikos skyriaus
 vedėjo pavaduotoja (autorizacijai pridedami)
 Egidė Butkė.....
 200 m. mėn. d.

Generalinis direktorius
Vilius Laužikas

UAB "Busturas"
Šarūno g. 2
LT-76161 Šiauliai

[illegible]

SUDERINTA
Siaulių viešienės sveikatos
centro direktoriaus pavaduotoja
[Signature]
2007-03-03 J. Tamošiūnienė mėn d

SUDERINTA
SUAULIŲ AKCINĖ BENDROVĖ
TURTINIŲ VERTINIMO SKYRIUS
Branislava JAKIENĖ
2007-03-03 mėn d

Akcinė bendrovė „VST“
Siaulių miesto skyrius
su pastaba
2007-03-03
[Signature]

SUDERINTA
SUAULIŲ MIESTO SKYRIUS
meistras
Rytis Pangonis

SUDERINTA:
Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjo pavaduotoja (statybai ir architektūrai)
Rasa Budrytė
Rasa Budrytė 03 mėn. 20 d.
2007 m. 03 mėn. 20 d.

SUDERINTA
Šiaulių miesto savivaldybės
Aplinkos skyriaus viršininko pavaduotojas
Rutkauskas
RUTKAUSKAS
2007 m. 03 mėn. 20 d.

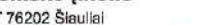
Šiaulių miesto savivaldybės administracijos
Turtto valdymo skyriaus
Turtto valdymo m. inspektoriaus poskyrio vedėja
Irena Kuzmina
2007-07-20 *Irena Kuzmina*

SUDERINTA
AM Šiaulių regiono aplinkos apsaugos
Departamentas PAV ir formatyvy
skyriaus vedėja
07-03-20 Virgilija Kozackienė

ŠIAULIŲ APSKRIČIO VYŠIŲNINKŲ ADMINISTRACIJA
Šiaulių miesto Žemėtvarkos skyriaus vedėjas
2007 m. 03 mėn. 10 d.

Šiaulių miesto
Vyriausiojo policijos komisariato
Viršininkas
Vidas MAIGYS

Šiaulių rajono policijos komisariato
viršininkas
Vidmantas Komar

Jono Kazimiero Kačinskio įmonė 45989643, Tiltas g. 26C/a, LT 76202 Šiauriai		Teritorijos Purienu g. 48 Šiauliuose detalusis planas	
PV	G. Sobutas		
hiekštas	R. K. Kačinskas		
hiskitas	V. Rudokas		
gavimo organizatoriai: Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius		PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1000	Stadija DP
		2007 - 001 - 02	Lapas 02 02

